

FA!

CHARLONE

**CHARLONE
409
CHACARITA**



FAires



02 EL PROYECTO

EL PROYECTO



CHARLONE

HALL DE ENTRADA



INTERIORES





03 EL PROYECTO

TERRAZA + PILETA + SOLARIUM



CHARLONE





04 EL PROYECTO

FA!

CHARLONE



▶ LOCAL COMERCIAL PB



LA ZONA

CHACARITA

LA ZONA

05

Ubicado en el corazón de Buenos Aires, el Barrio Chacarita es una zona en constante crecimiento que combina tradición y modernidad.

Conocido por su carácter residencial y tranquilo, Chacarita ofrece una excelente calidad de vida gracias a sus amplios espacios verdes, su oferta cultural y gastronómica que atraen tanto a residentes como a visitantes.

Chacarita se destaca por su excelente conectividad y accesibilidad, con múltiples opciones de transporte público, incluyendo la línea B del subte y numerosas líneas de colectivos que conectan el barrio con el resto de la ciudad. Además, su cercanía a áreas comerciales y a importantes arterias viales lo convierten en un lugar ideal para vivir y trabajar.

El barrio está experimentando un auge en desarrollos inmobiliarios, lo que lo posiciona como una opción atractiva tanto para inversores como para aquellos que buscan una vivienda en un entorno dinámico y en plena transformación.

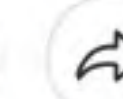


The New York Times

Chacarita Is Buenos Aires's Quirkiest Neighborhood. Get There Soon.

Strolling through this once-traditional nook of the Argentine capital, the author found Art Deco houses on cobblestone streets, decadent churros and pizza slices, and whimsy around every corner.

Share full article



67



Eating at Lardito, a legitimately ballyhooed restaurant serving small plates, is one of the delightful reasons to visit the Chacarita neighborhood in Buenos Aires. Sarah Pabst for The New York Times



CHARLONE

LINK A LA NOTA



REFERENCIAS

- 1 Espacio Cultural Carlos Gardel
- 2 Mercado de Pulgas
- 3 Polideportivo Colegiales
- 4 Vortex
- 5 Lardito
- 6 Falena
- 7 Teatro Regio
- 8 Sifón
- 9 Cuervo Café
- 10 Naranja Bar
- 11 Albamonte
- 12 Anchoita
- 13 El Galpón de Guevara
- 14 C Art Media
- 15 Movistar Arena

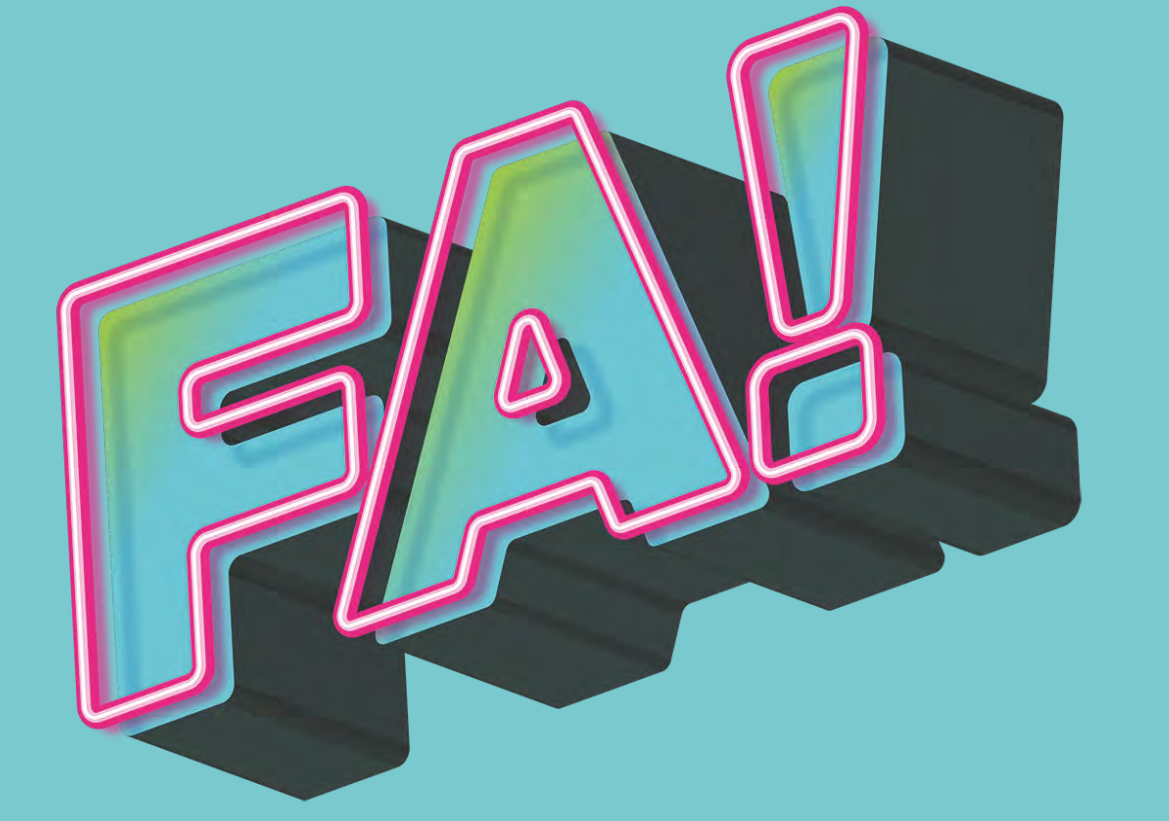


CHARLONE



PLANTAS

07

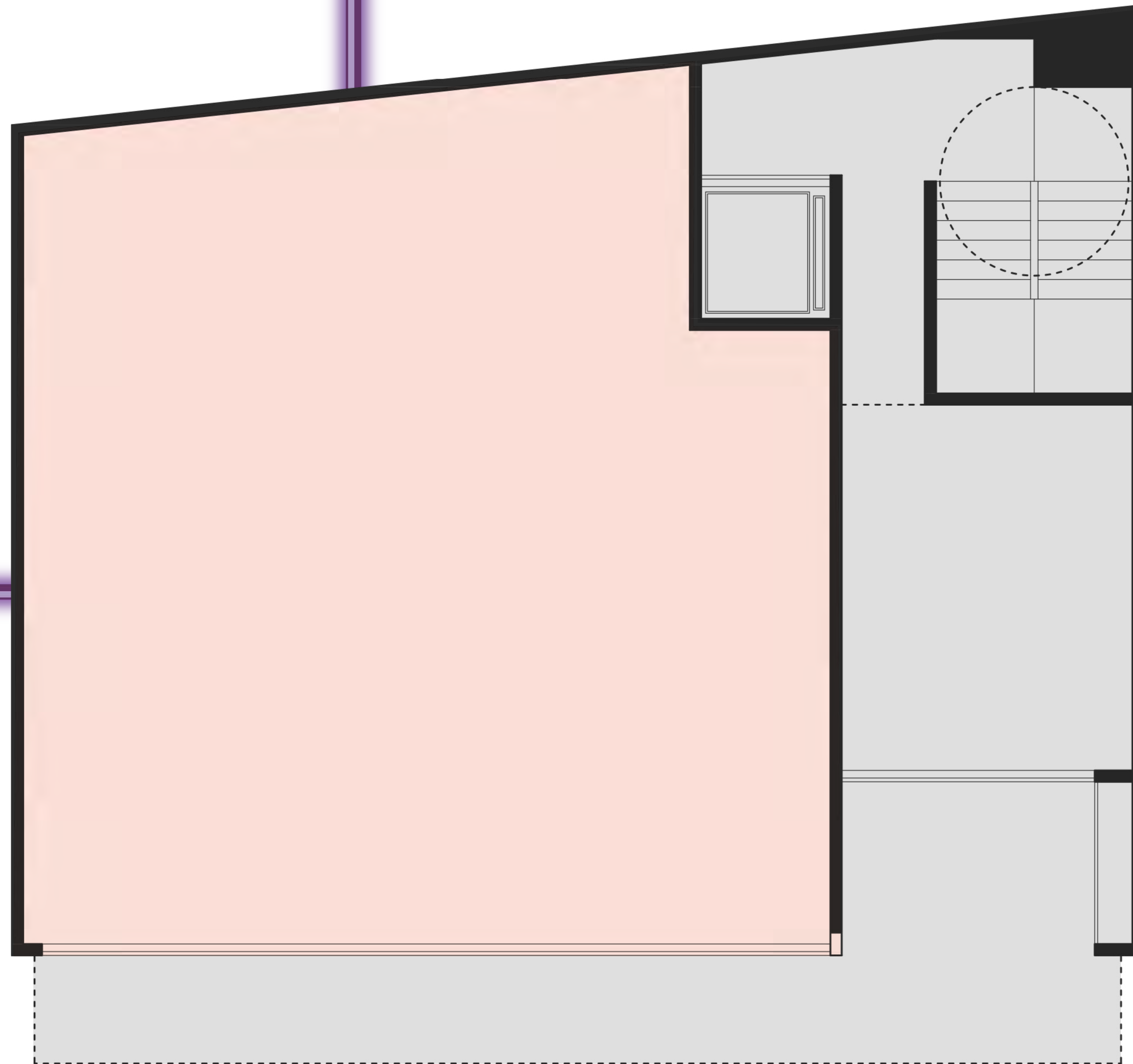


CHARLONE

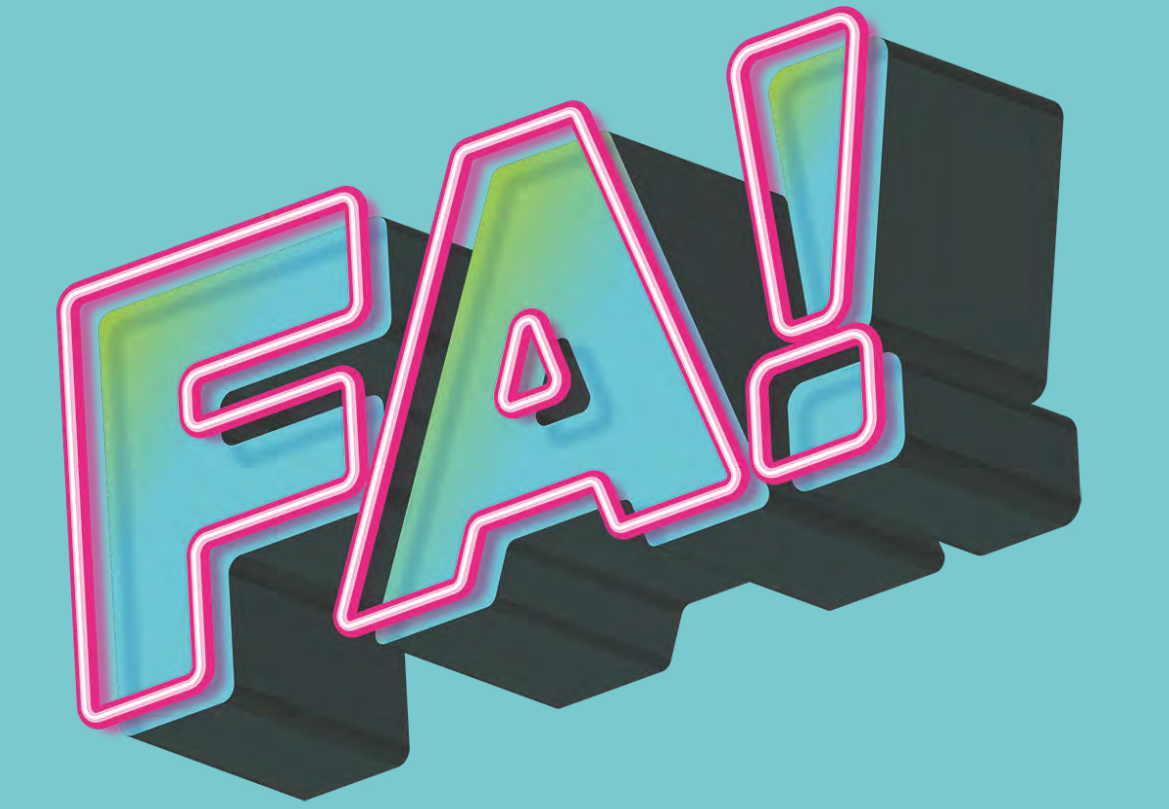


PLANTA BAJA

LOCAL COMERCIAL



HALL



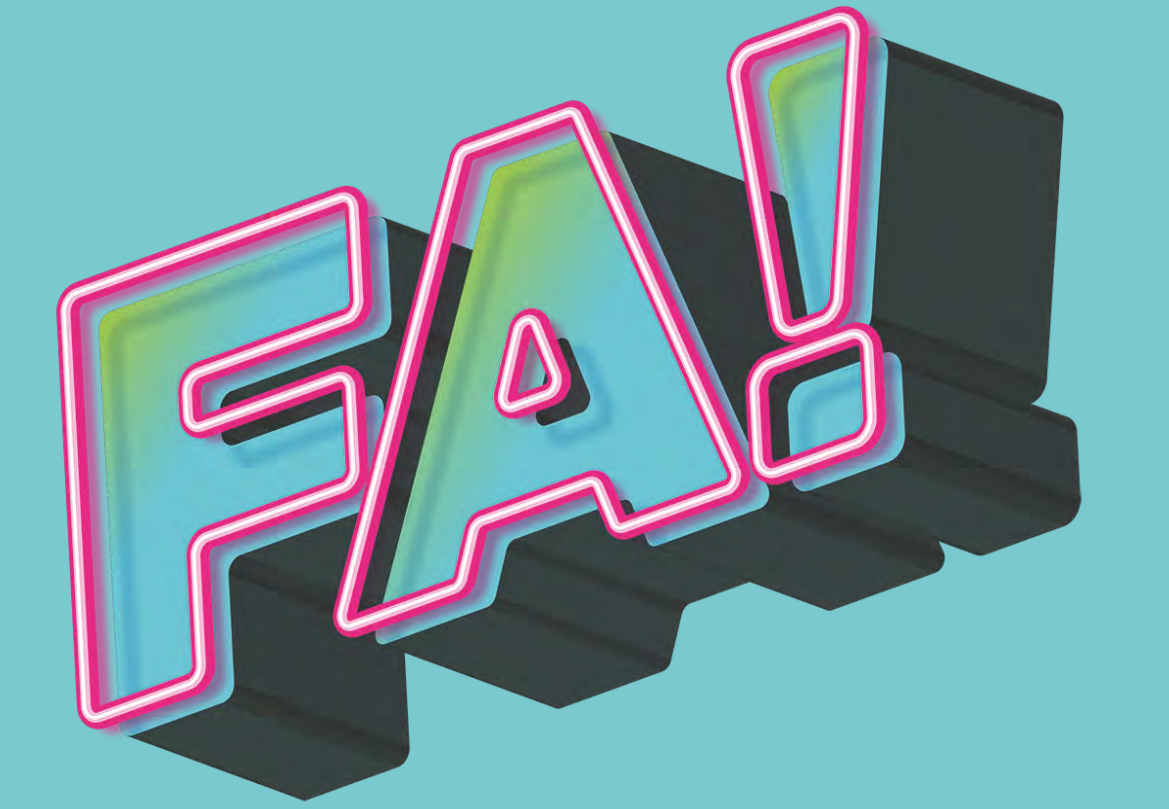
CHARLONE



PLANTAS

09

PLANTAS PISOS 1 Y 4



CHARLONE



CHARLONE



10 PLANTAS

PLANTAS PISOS 2 Y 3



CHARLONE



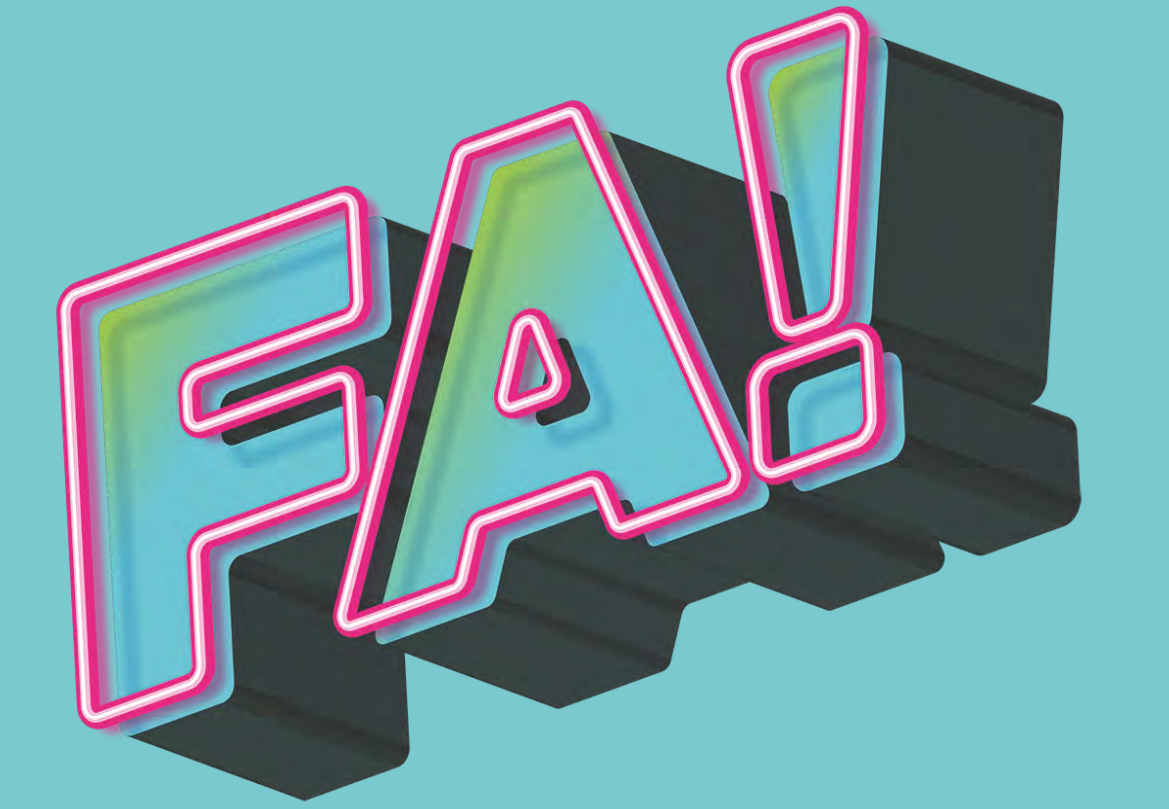
CHARLONE



PLANTAS

11

PLANTA PISO 5



CHARLONE

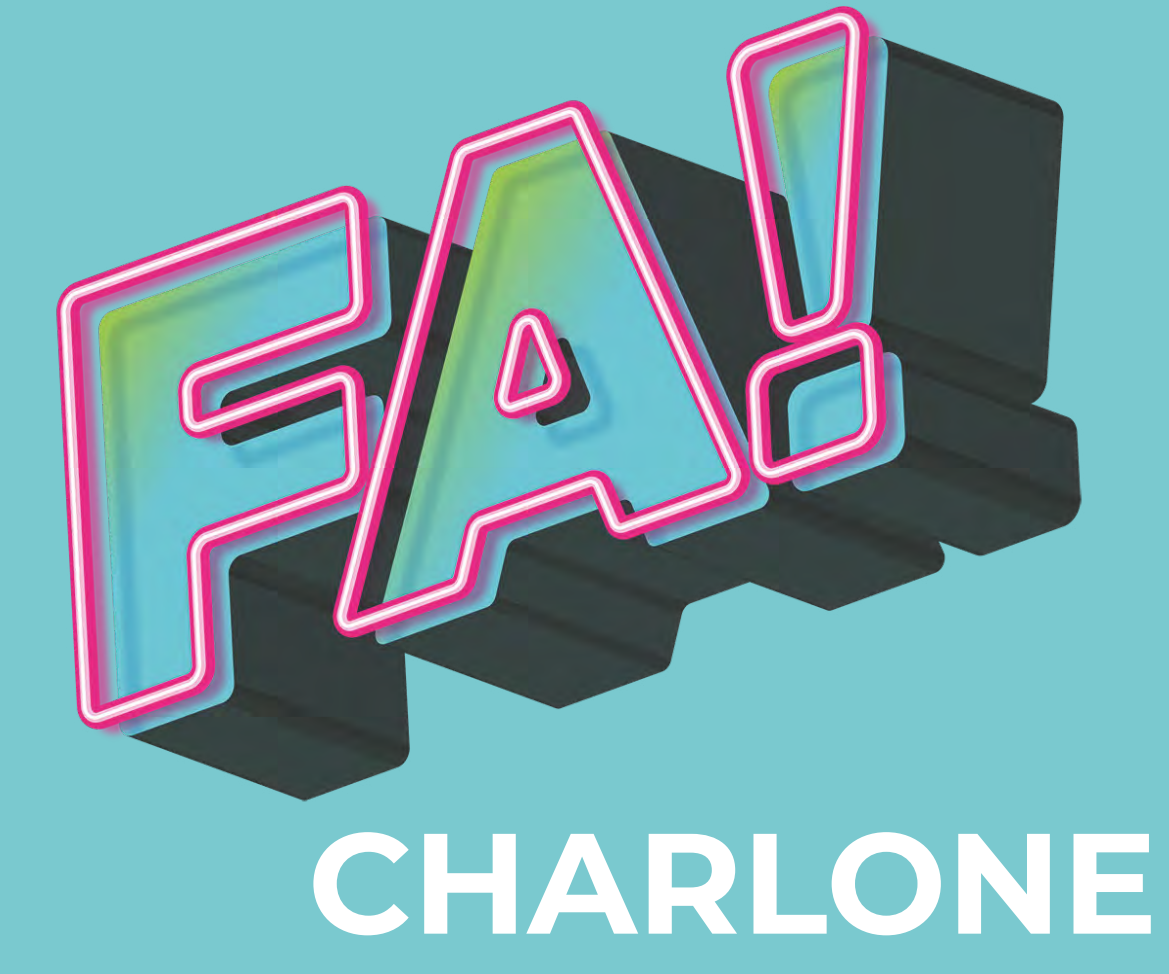


CHARLONE



12 PLANTAS

PLANTA PISO 6



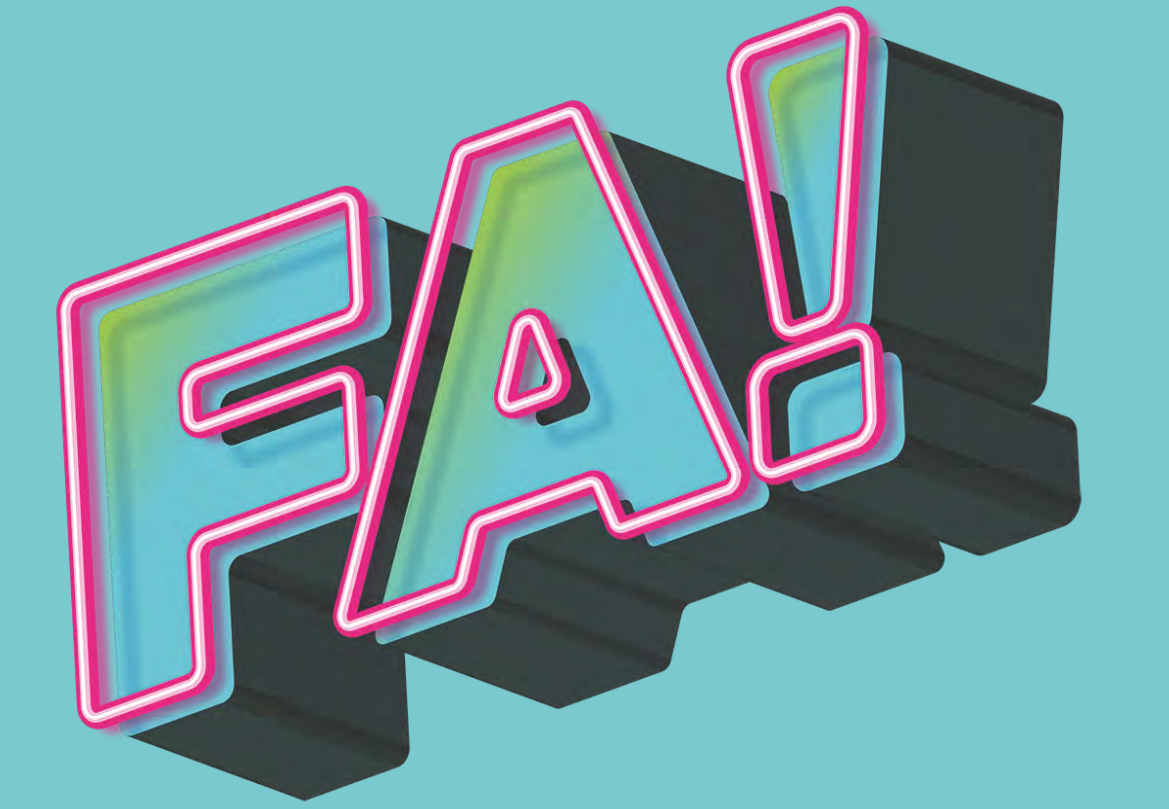
CHARLONE



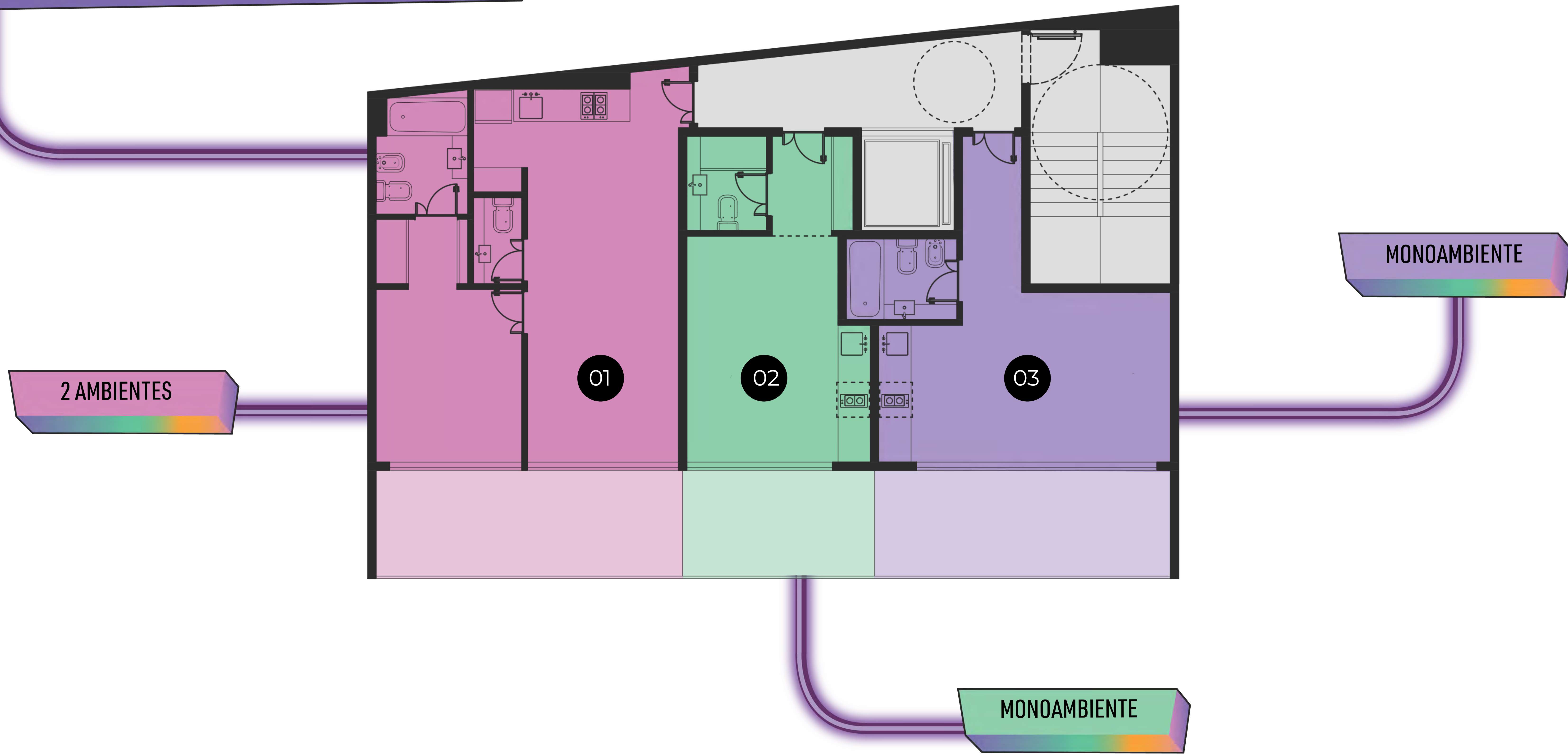
PLANTAS

13

PLANTA PISO 7



CHARLONE



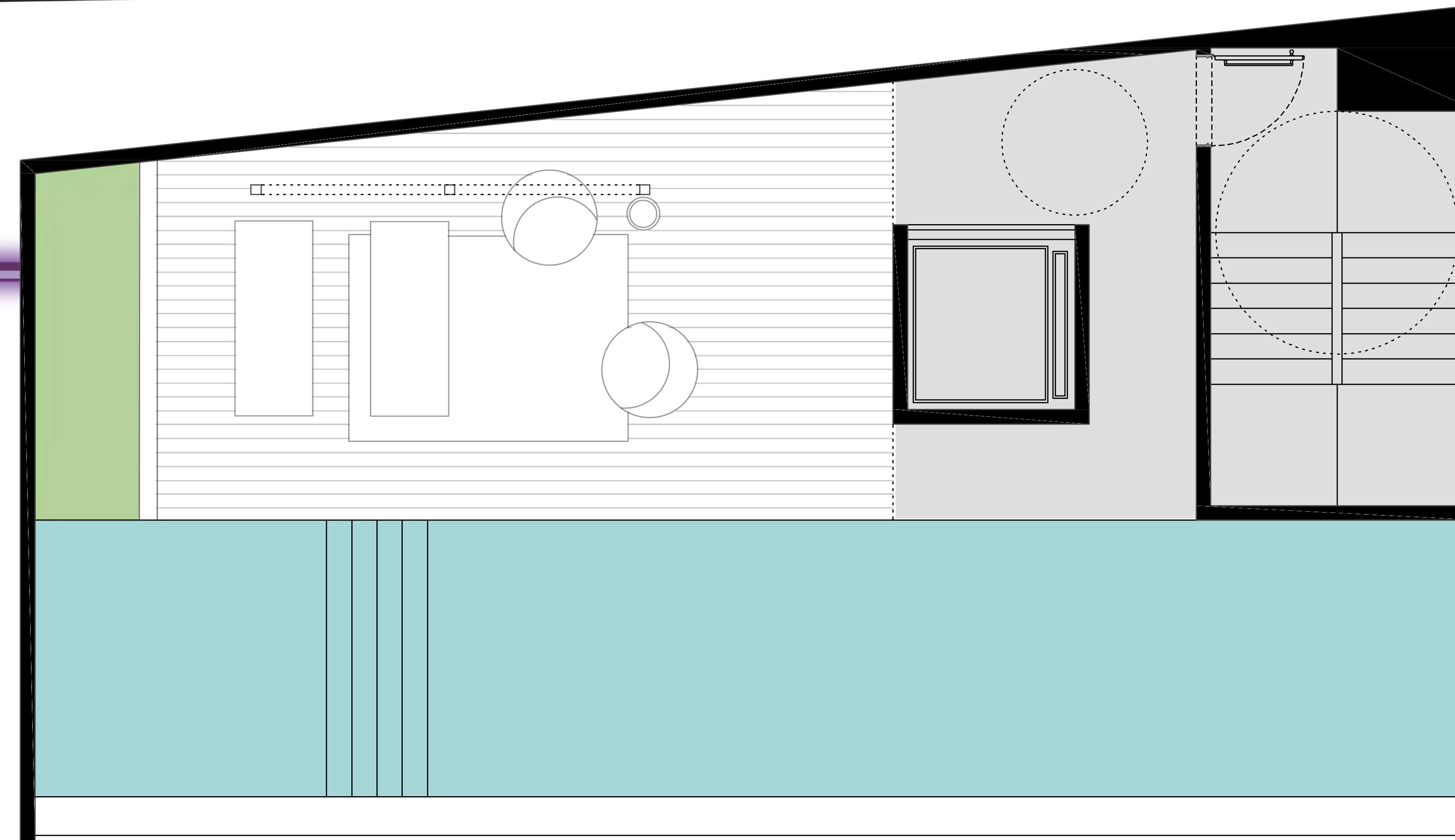
CHARLONE



PLANTAS

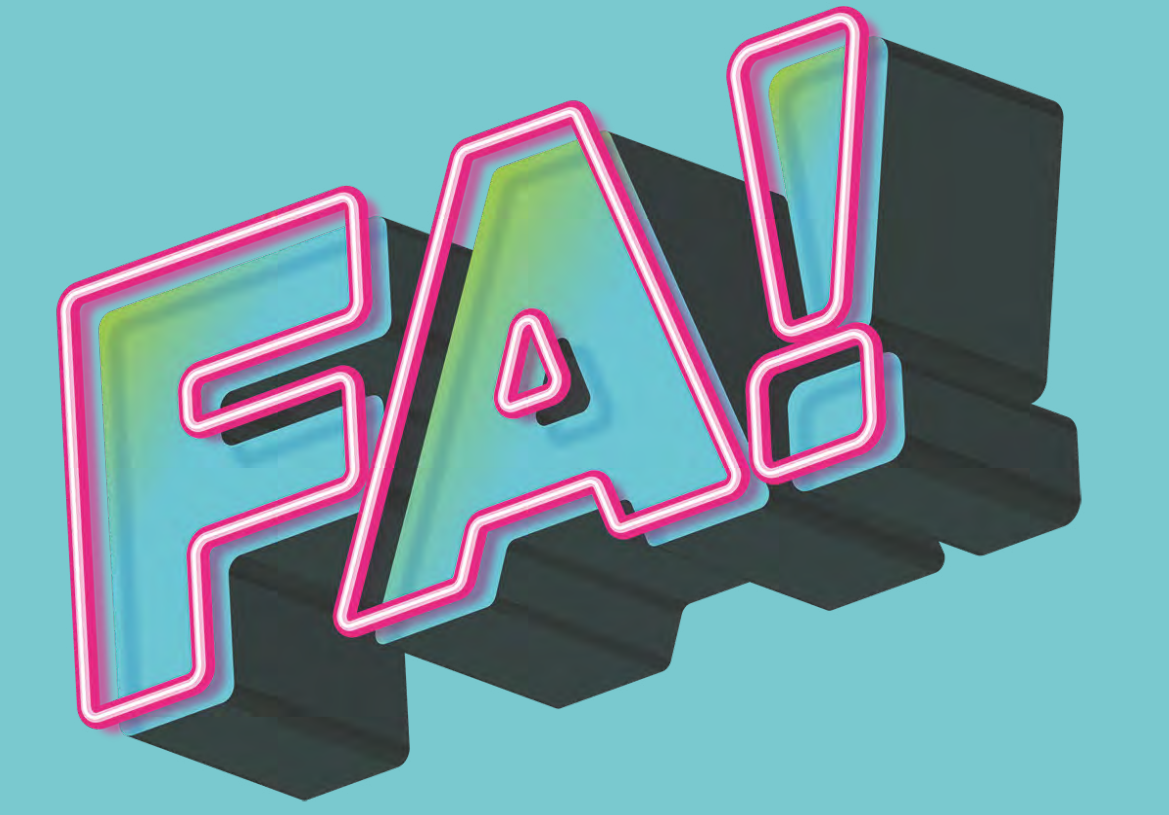
14

PISO 8 / TERRAZA



TERRAZA

- ▶ TERRAZA VERDE
- ▶ SUM
- ▶ SOLARIUM
- ▶ PILETA



CHARLONE

CHARLONE



OTROS PROYECTOS



CHARLONE



MARIO BRAVO 1605



CORRIENTES 3511



FITZ ROY 1982



LIBERTADOR 202



LUMIERE URBANO



CARRANZA 218



DELIGADO 1430



BILLINGHURST 1088



ORO 2155



OLAZABAL 2424



ORO 2188



HONDURAS 600



VFE 584



INDEPENDENCIA 4085

SUCRE
1280 PRÓXIMA



FITZ ROY 2070



BOYACÁ 661



FITZ ROY 2070



DE FEBRERO 99



GUATEMALA 557



FOREST 614



FITZ ROY 2231



DORREGO 164



LMC 38

● ENTREGADO
● EN OBRA
● LANZAMIENTO

DESARROLLO Y ADMINISTRACIÓN



FAires

PROYECTO



dubnerzoladz[®]
arquitectos



11 3879-2727

www.faires.com.ar



FAires

11 3879-2727

www.faires.com.ar