

FA!

CARRANZA

**CARRANZA
2181**



FAires



CARRANZA

**CARRANZA
2181**

PALERMO HOLLYWOOD

ÍNDICE

01 EL PROYECTO

02 ZONA

03 PLANTAS

04 OTROS EMPRENDIMIENTOS

05 FAIRES

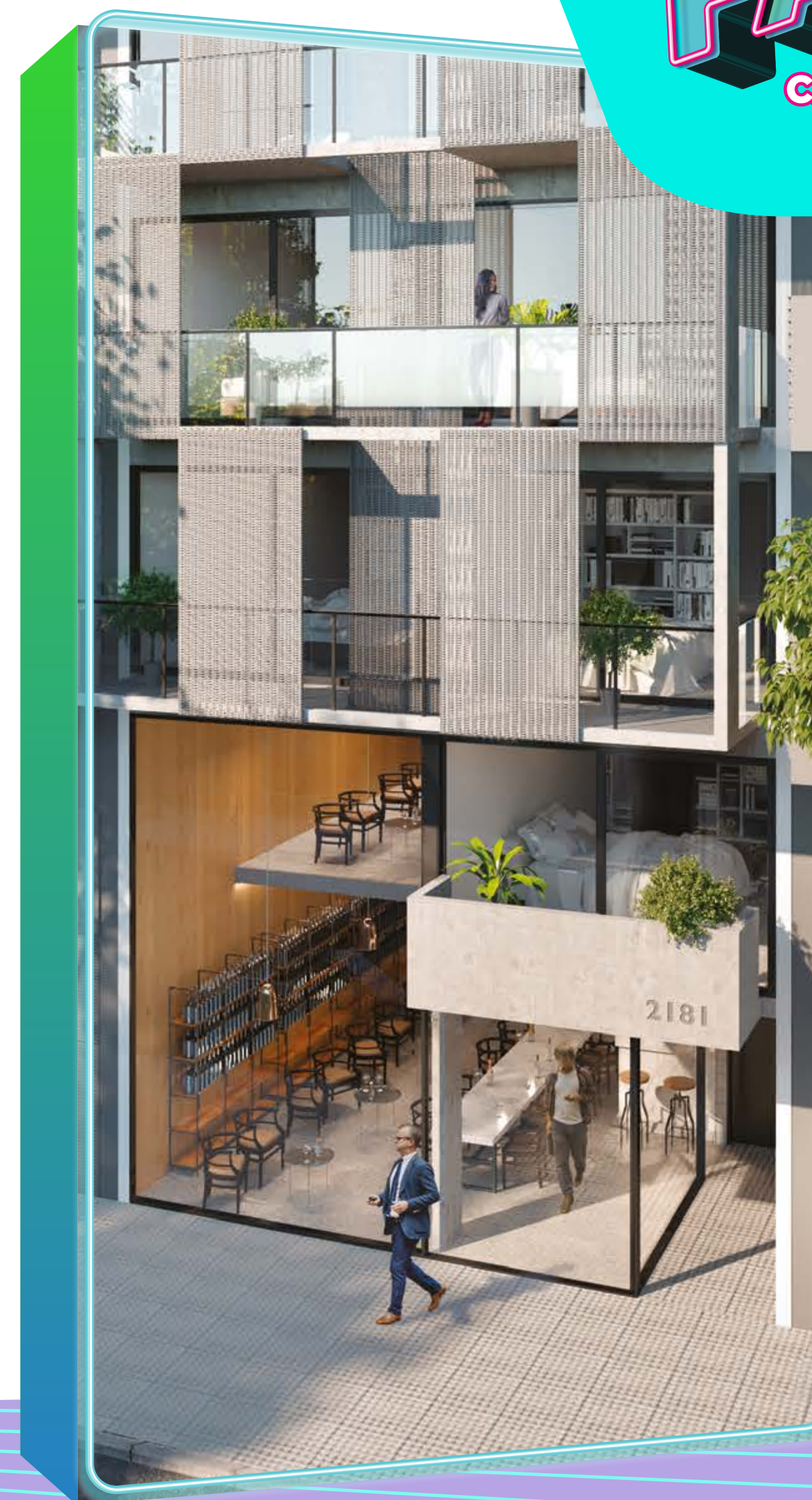


FAires



EL PROYECTO

- ▶ SEMIPISOS
- ▶ ESTUDIOS APTO PROFESIONAL
- ▶ OFICINAS





01 EL PROYECTO

FA!
CARRANZA

EL PROYECTO

▶ SUM + ROOFTOP





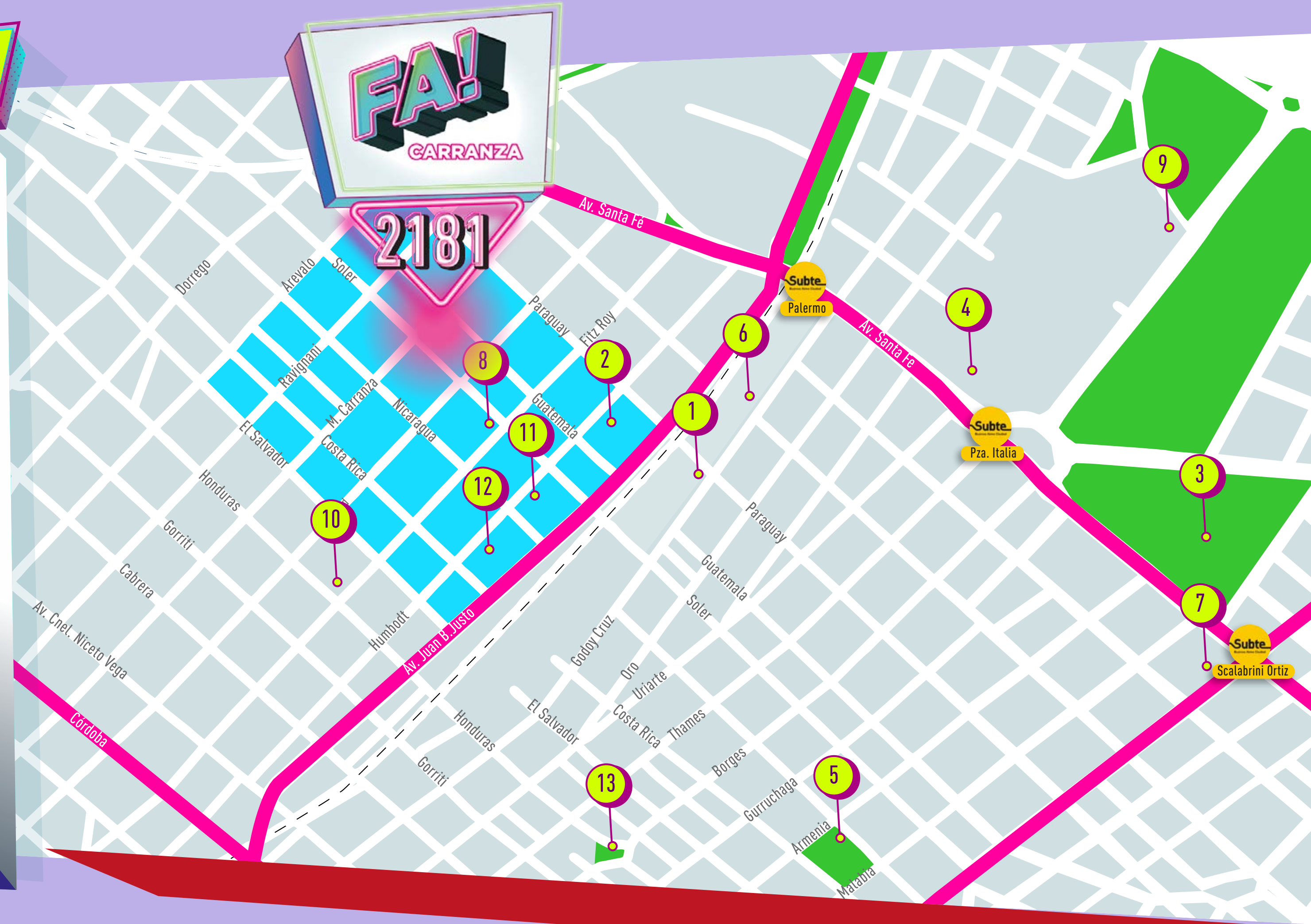
02 ZONA

FA!

CARRANZA

REFERENCIAS

- 1 CENTRO CULTURAL DE LA CIENCIA
- 2 SANATORIO ARCOS
- 3 JARDÍN BOTÁNICO
- 4 LA RURAL
- 5 PLAZA INMIGRANTES DE ARMENIA
- 6 DISTRITO ARCOS
- 7 COTO
- 8 RESTAURANTE OSAKA
- 9 EMBAJADA DE ESTADOS UNIDOS
- 10 RESTAURANTE BRANDON
- 11 YPF
- 12 SHELL
- 13 PLAZA SERRANO PALERMO





LA ZONA

PALERMO HOLLYWOOD

02 ZONA

Carranza 2181 está ubicado en el epicentro de Palermo Hollywood, uno de los barrios más atractivos y en auge de Buenos Aires. Disfrutá de tardes al sol en alguna de las tantas terrazas de cafeterías de especialidad de la zona. Explorá una muestra en alguna de las galerías de arte. Descubrí tu dietética y tu vivero favorito. Probá cada semana un restaurant nuevo y degustá los mejores cocktails de la ciudad. Vivilo todo caminando.



FA!

CARRANZA



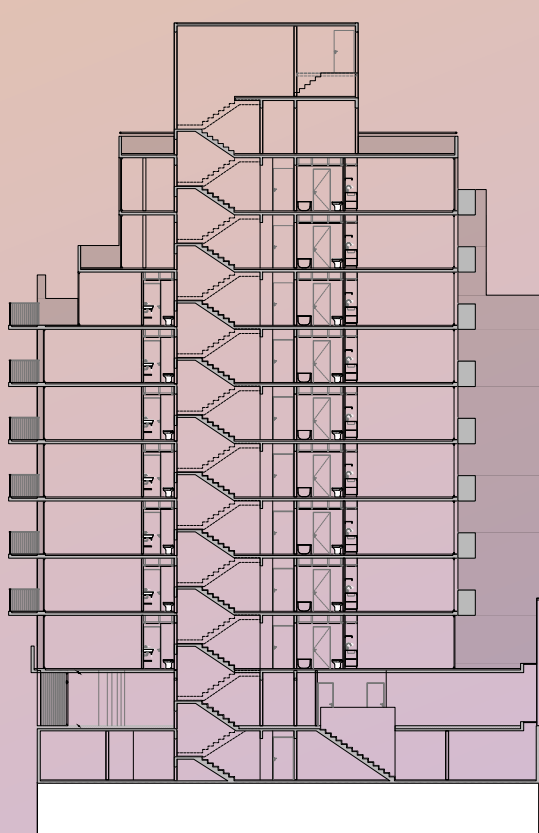
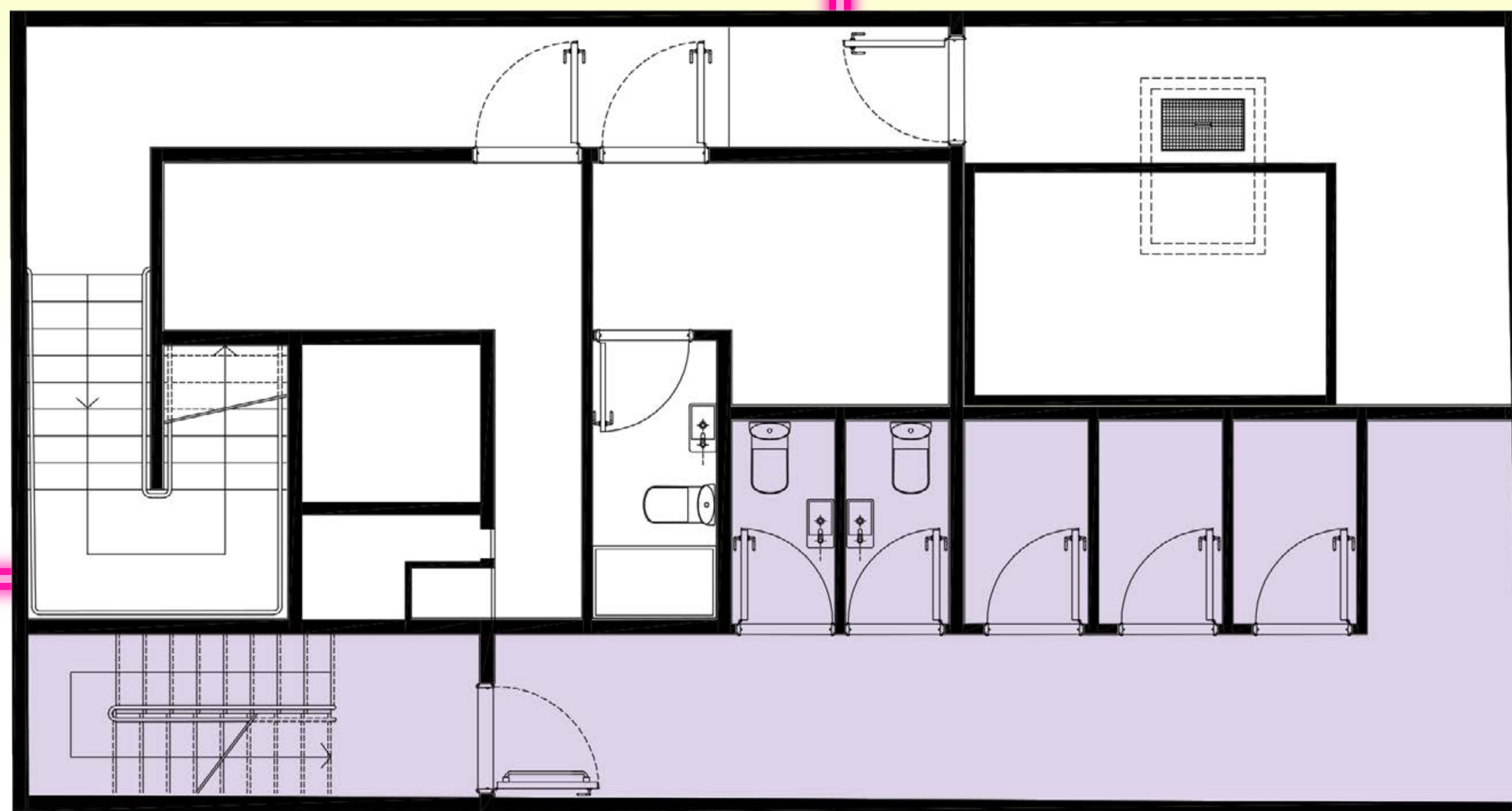
PLANTAS



SUBSUELO

03 PLANTAS

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PLANTA BAJA

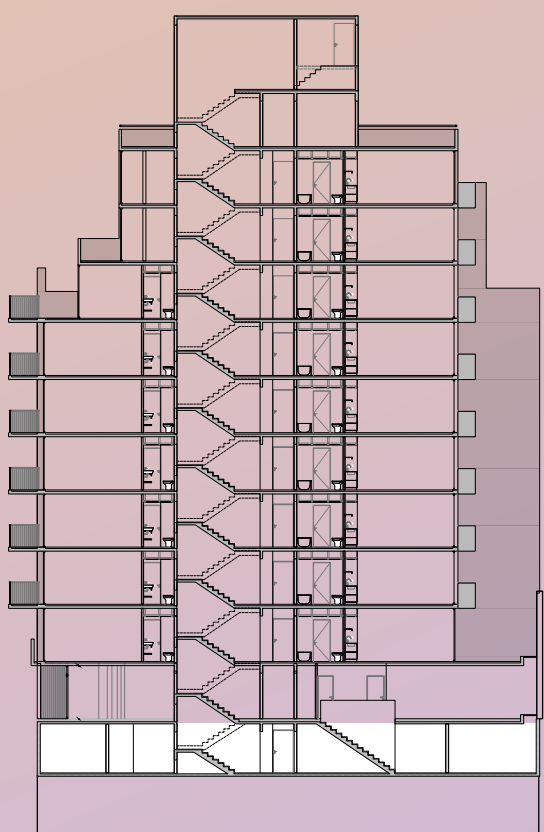
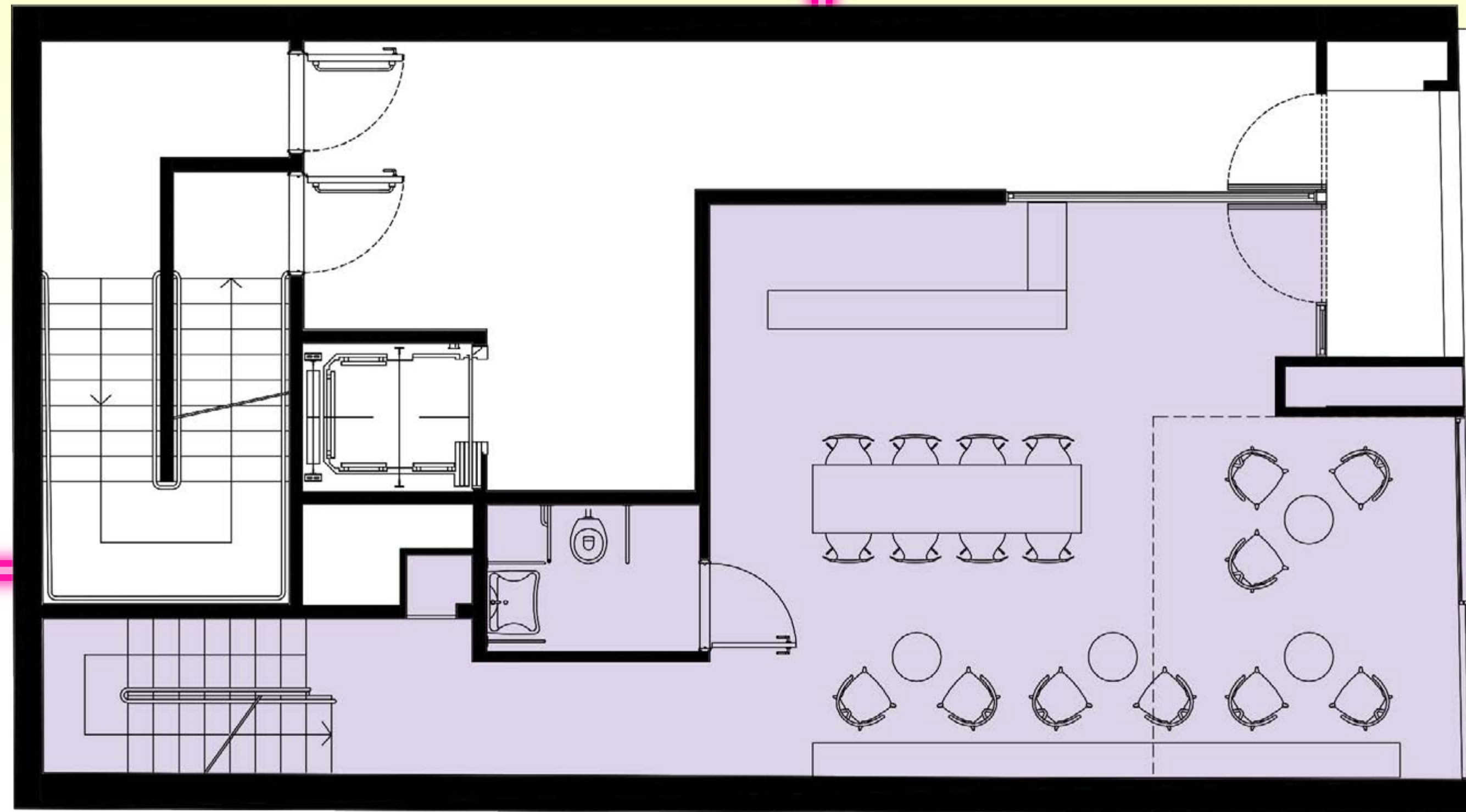
LOCAL COMERCIAL

SUBSUELO - 37,90 m²

PB - 63,84 m²

ENTREPISO - 26,95 m²

TOTAL - 128,69 m²



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PISO 1

UNIDAD FUNCIONAL 2

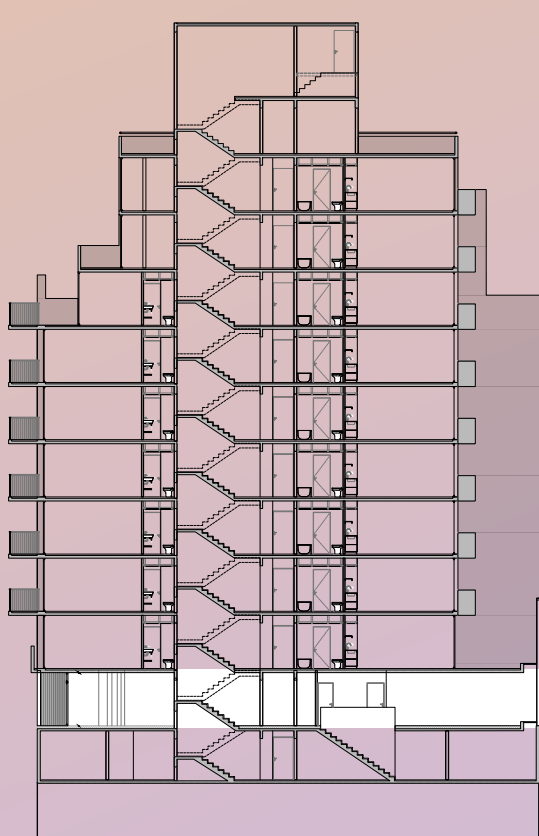
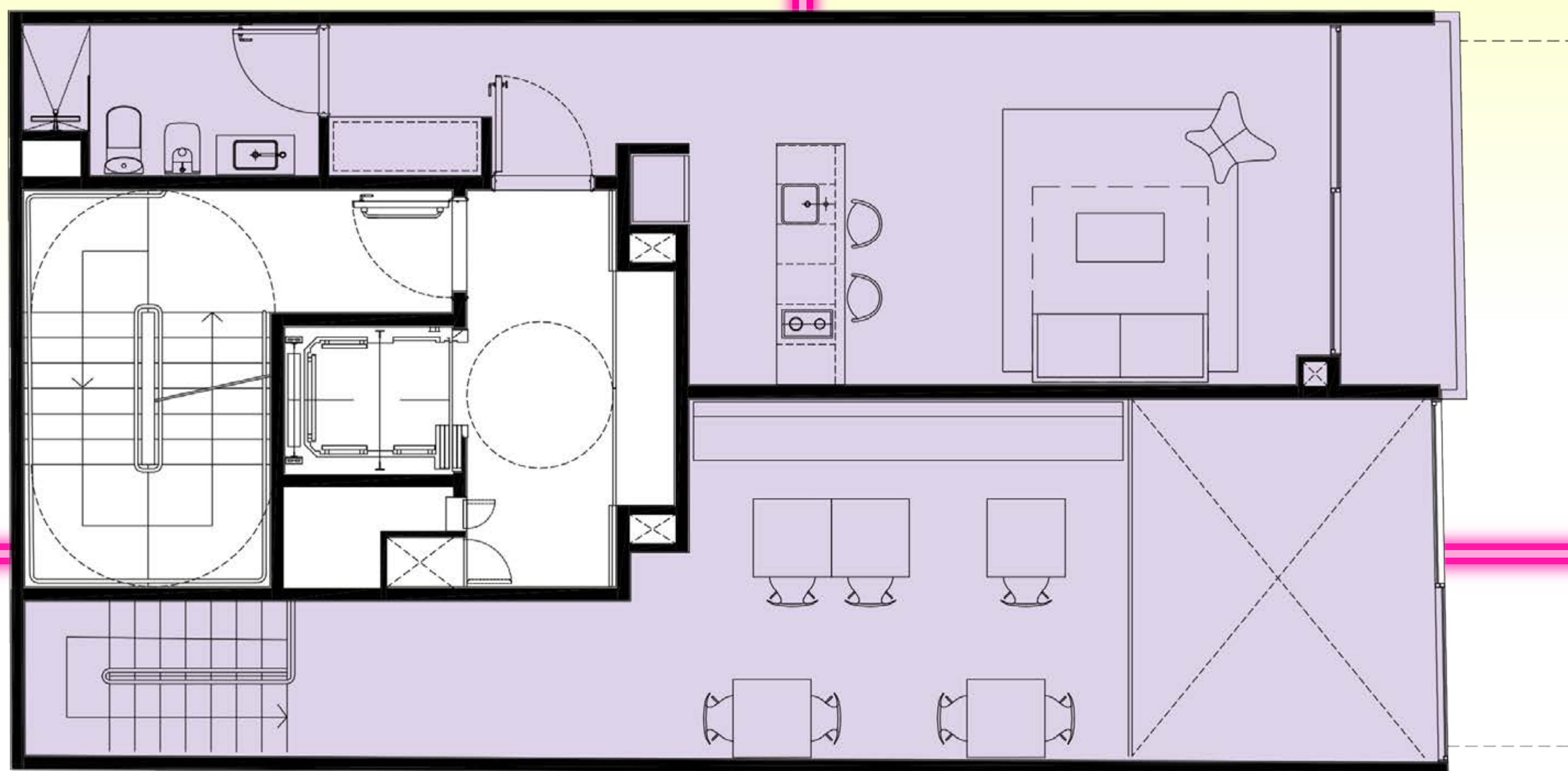
Sup. Cub. - 39,95 m²

Balcón - 4,95 m²

Total - 44,90 m²

FA!

CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PISO 2 A 6

UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 43,95 m²

Balcón - 5,40 m²

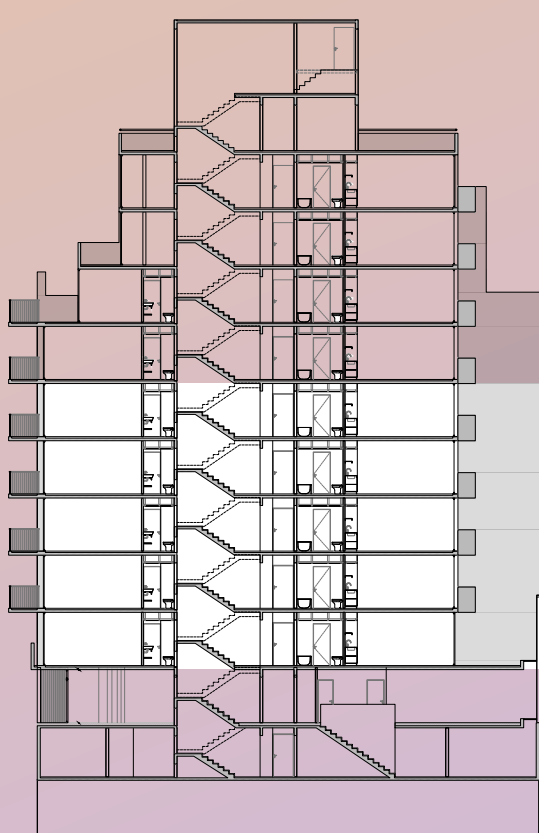
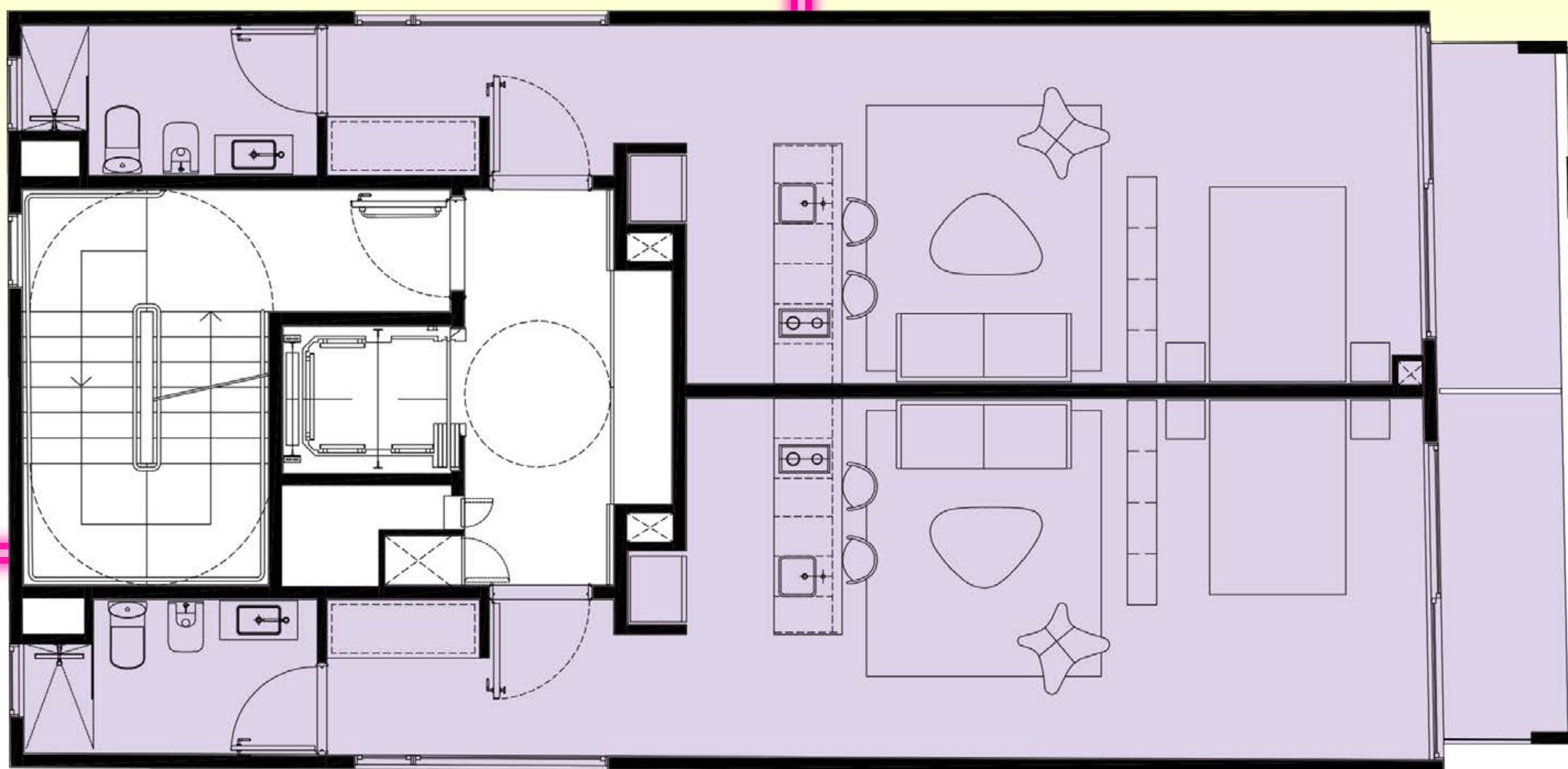
Total - 49,35 m²

UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. - 44,05 m²

Balcón - 5,40 m²

Total - 49,45 m²



FA!
CARRANZA

El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PISO 7

UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 35,95 m²

Balcón - 7,85 m²

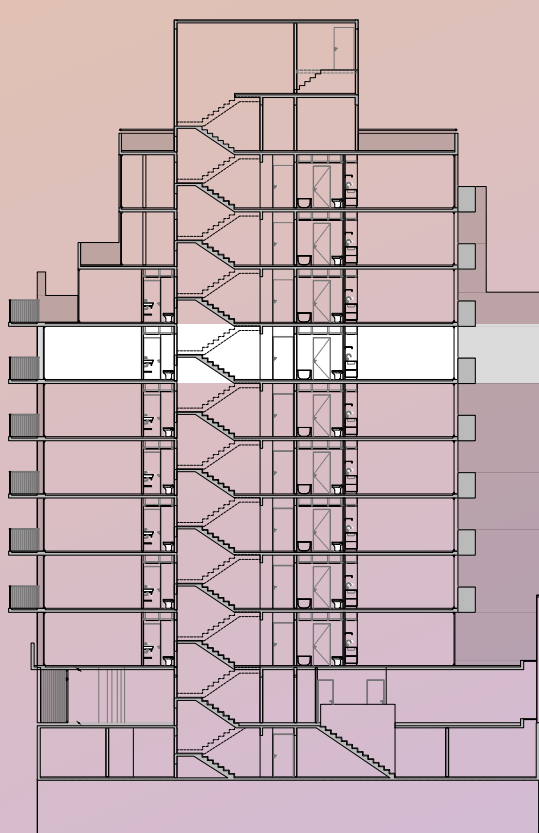
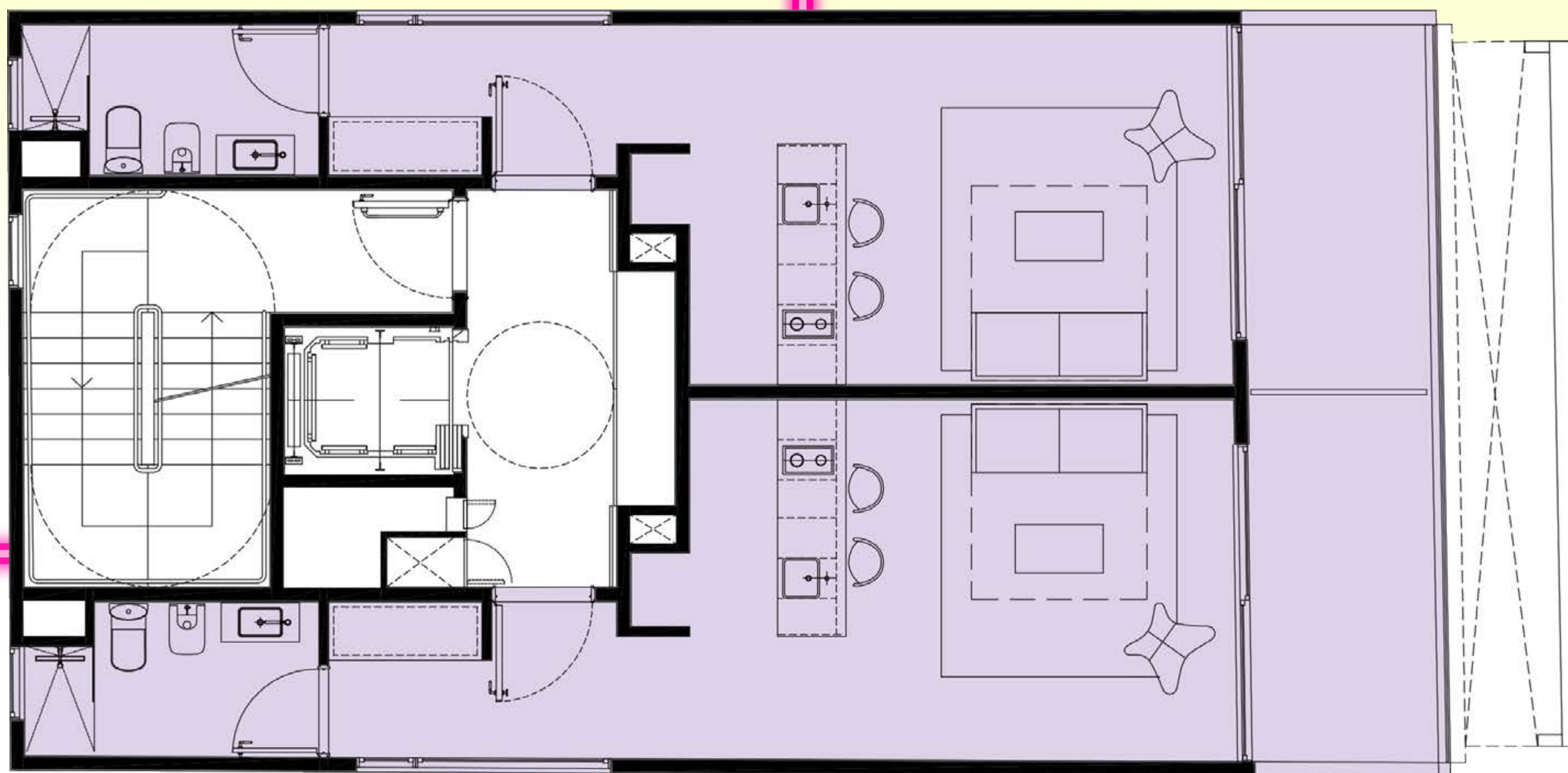
Total - 43,80 m²

UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. 36,15 m²

Balcón - 7,80 m²

Total - 43,95 m²



FA!
CARRANZA

El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PISO 8

UNIDAD FUNCIONAL 1

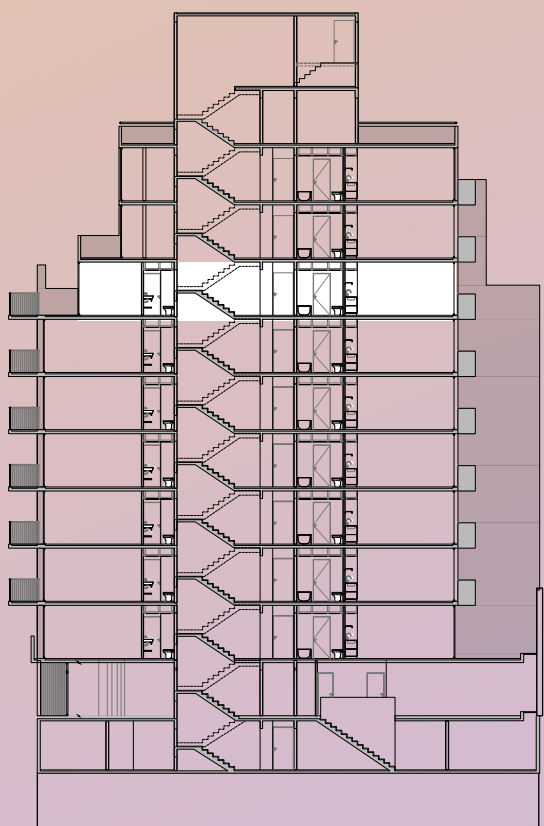
Sup. Cub. - 56,35 m²

Balcón - 15,70 m²

Total - 72,05 m²

FA!

CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

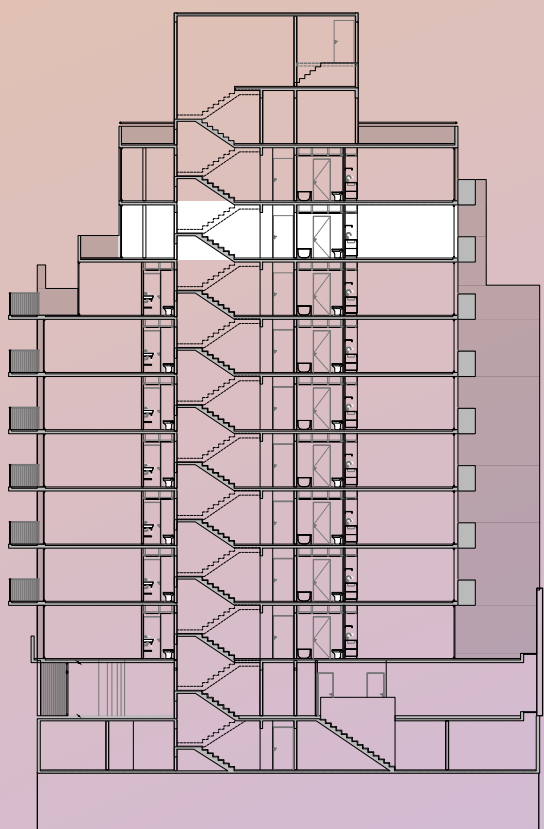
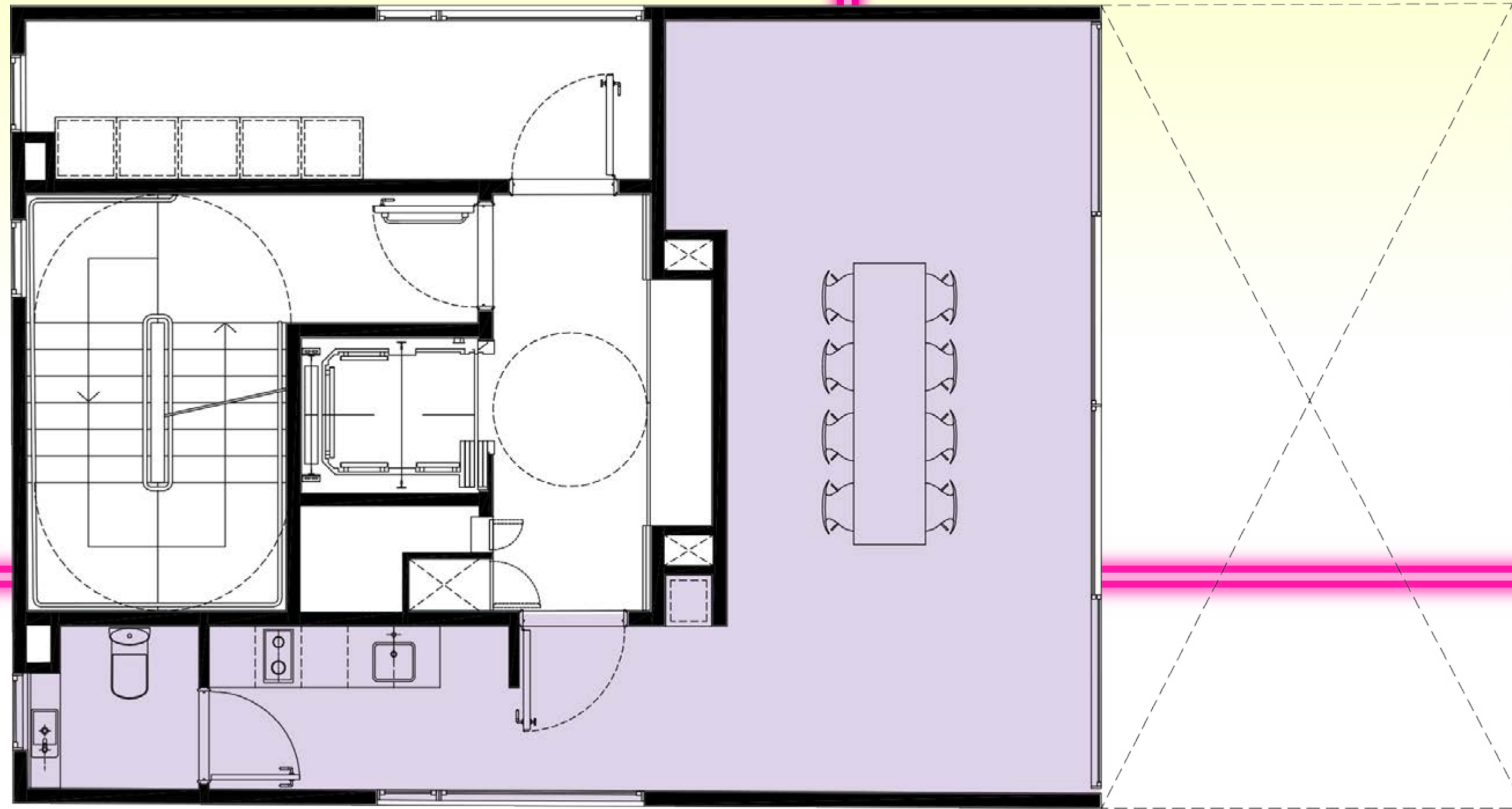
PISO 9

SUM

Sup. Cub. - 43,36 m²

Total - 43,36 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PISO 10

TERRAZA

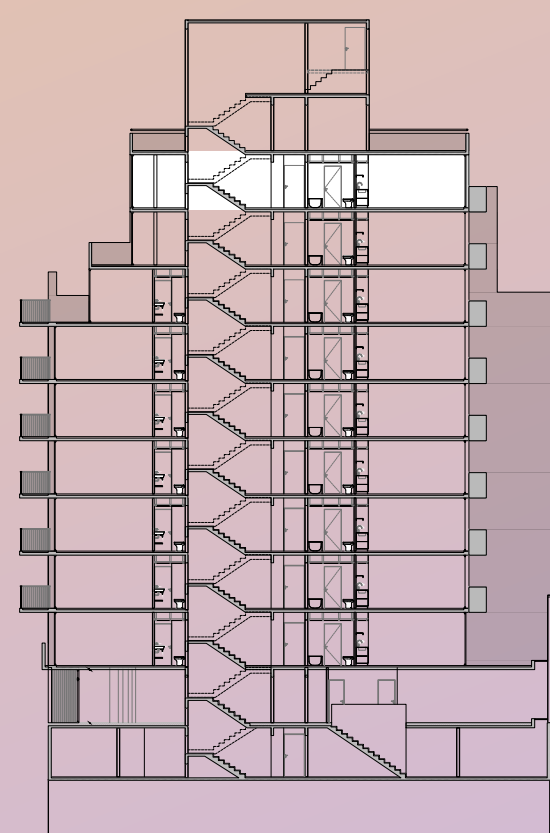
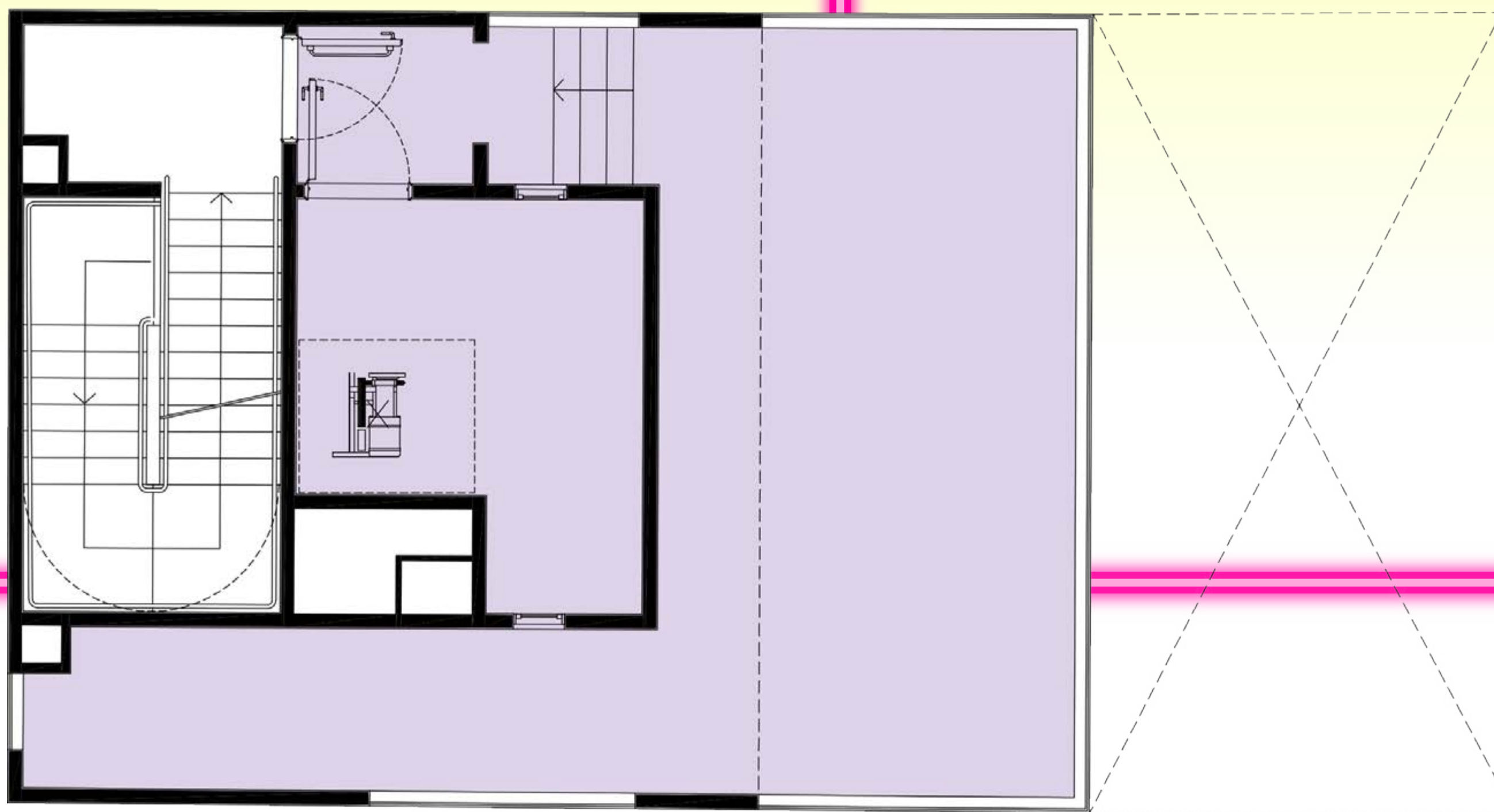
Sup. Descub. - 45,28 m²

Total - 45,28 m²

SALA DE MÁQUINAS

Sup. Cub. - 14,91 m²

Total - 14,91 m²



FA!
CARRANZA

El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



OTROS PROYECTOS



FITZ ROY 1982



LUMIERE URBANO



CARRANZA 2181



OBLIGADO 1430



OLAZABAL 2424



LIBERTADOR 202



GUATEMALA 5574



FITZ ROY 2070



3 DE FEBRERO 990



FOREST 614



ORO 2155



BOYACÁ 661



FITZ ROY 2231



INDEPENDENCIA 4085



ORO 2188



HONDURAS 6080



VFE 584



LMC 38



DORREGO 1647

● ENTREGADO

● EN OBRA

● LANZAMIENTO



06 FAIRES

DESARROLLO Y ADMINISTRACIÓN



FAIRES



11 3879-2727

www.faires.com.ar

FA!

CARRANZA

CARRANZA

2181