

FA!

CARRANZA

**CARRANZA
2181**



FAires



CARRANZA
2181
PALERMO HOLLYWOOD

ÍNDICE

01 EL PROYECTO

02 ZONA

03 PLANTAS

04 UNIDADES

05 OTROS EMPRENDIMIENTOS

06 FAIRES



FAires





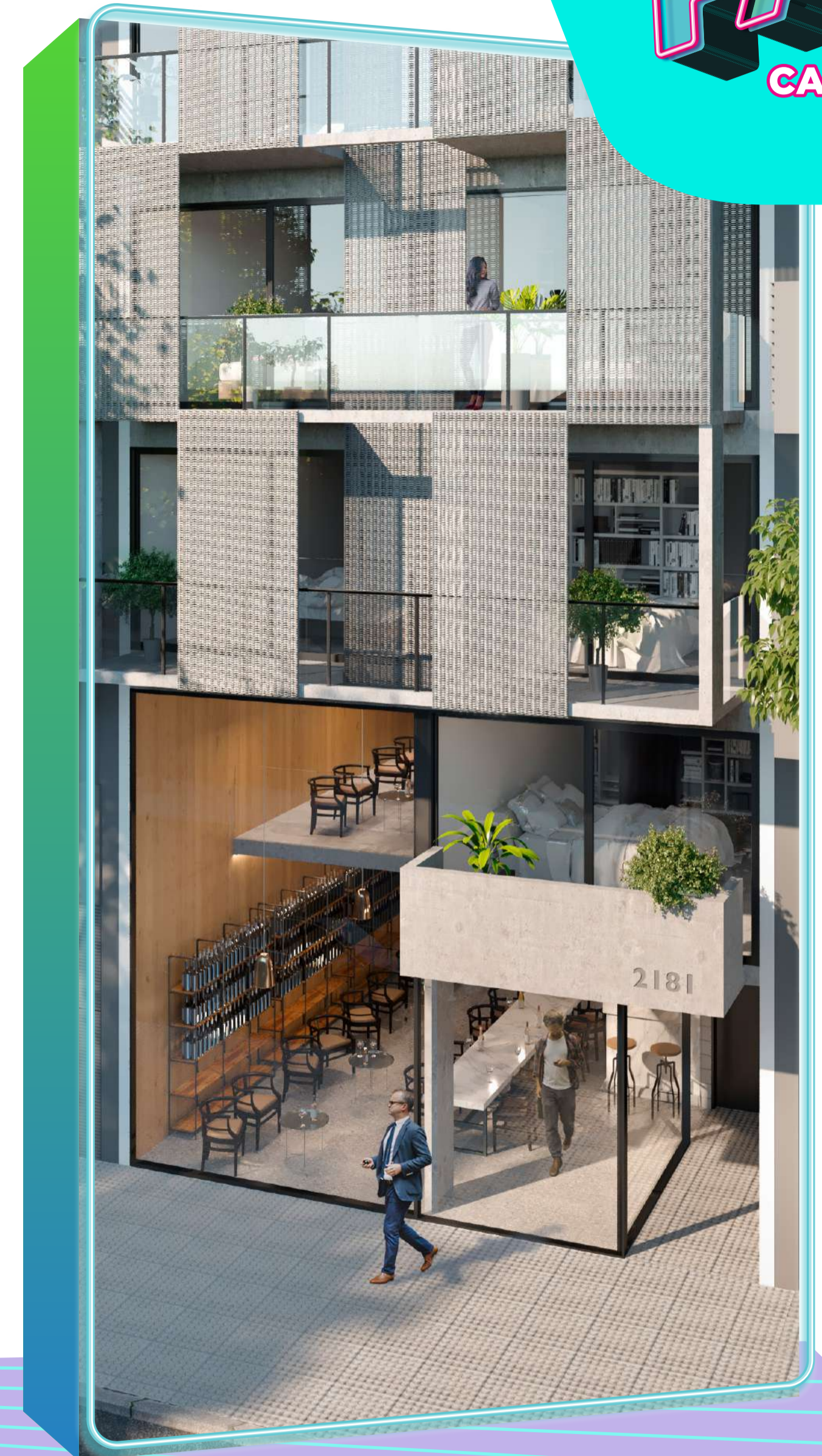
01 EL PROYECTO

EL PROYECTO

- ▶ SEMIPISOS
- ▶ ESTUDIOS APTO PROFESIONAL
- ▶ OFICINAS



FA!
CARRANZA





01 EL PROYECTO

FA!
CARRANZA

EL PROYECTO

► SUM + ROOFTOP





02 ZONA

REFERENCIAS

- 1 CENTRO CULTURAL DE LA CIENCIA
- 2 SANATORIO ARCOS
- 3 JARDÍN BOTÁNICO
- 4 LA RURAL
- 5 PLAZA INMIGRANTES DE ARMENIA
- 6 DISTRITO ARCOS
- 7 COTO
- 8 RESTAURANTE OSAKA
- 9 EMBAJADA DE ESTADOS UNIDOS
- 10 RESTAURANTE BRANDON
- 11 YPF
- 12 SHELL
- 13 PLAZA SERRANO PALERMO



FA!

CARRANZA



LA ZONA

PALERMO HOLLYWOOD

02 ZONA

Carranza 2181 está ubicado en el epicentro de Palermo Hollywood, uno de los barrios más atractivos y en auge de Buenos Aires. Disfrutá de tardes al sol en alguna de las tantas terrazas de cafeterías de especialidad de la zona. Explorá una muestra en alguna de las galerías de arte. Descubrí tu dietética y tu vivero favorito. Probá cada semana un restaurant nuevo y degustá los mejores cocktails de la ciudad. Vivilo todo caminando.



FA!

CARRANZA



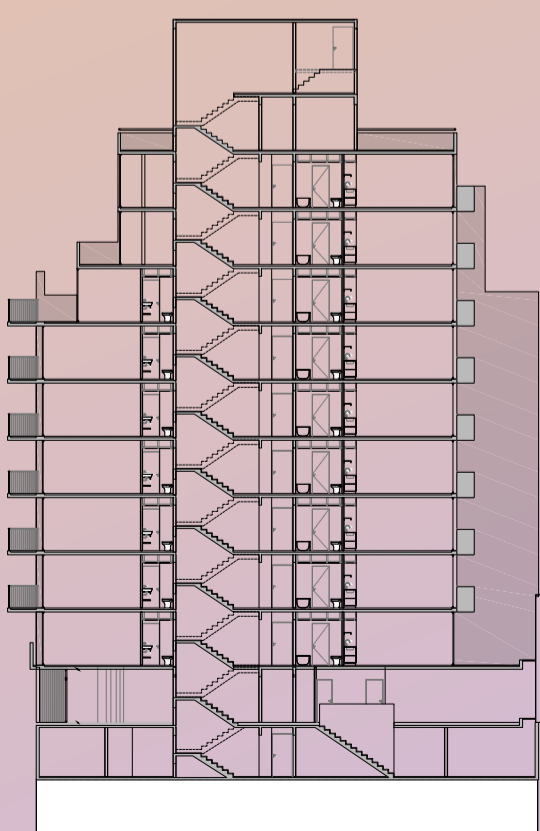
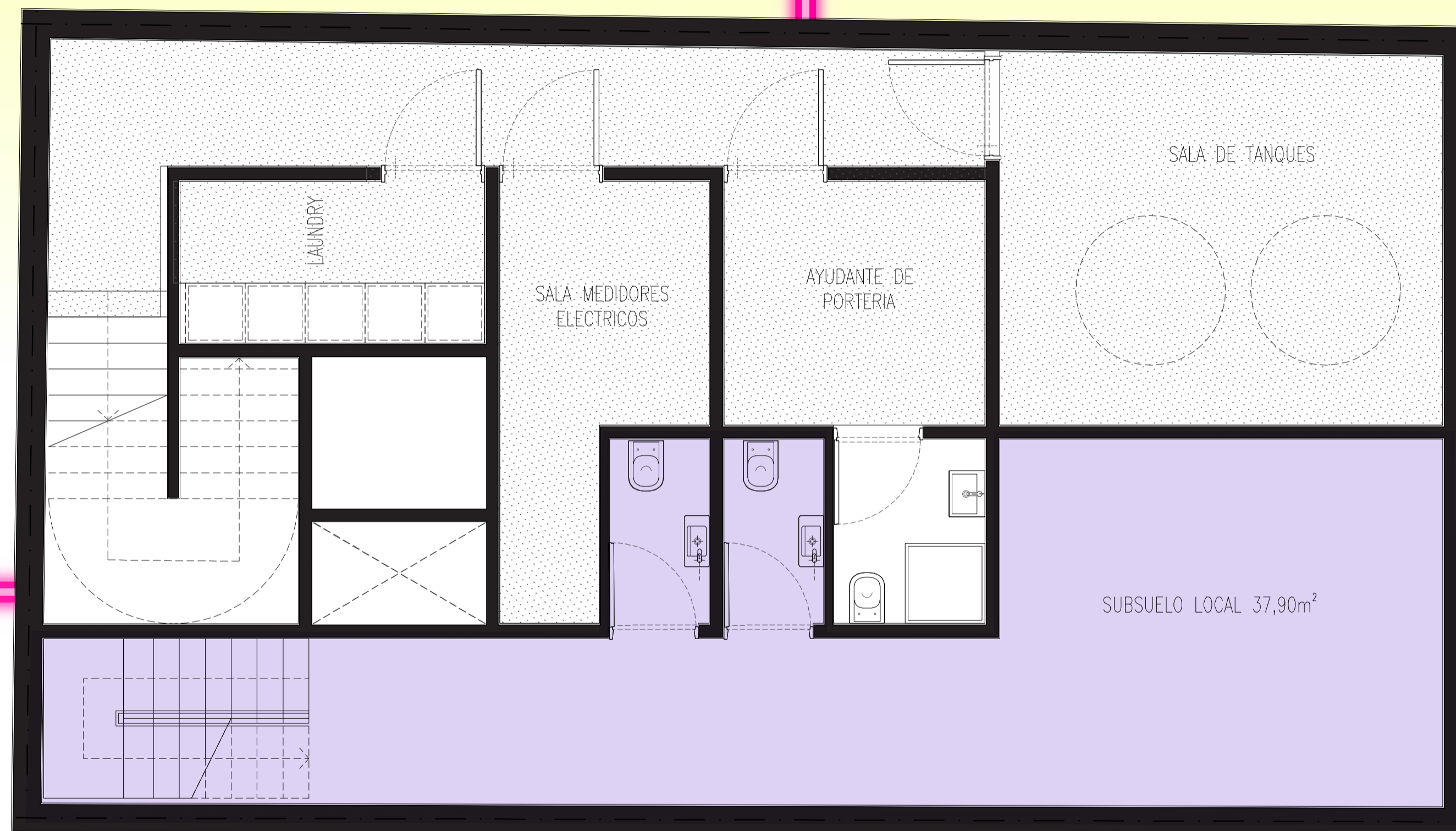
PLANTAS



SUBSUELO

03 PLANTAS

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



03 PLANTAS

PLANTA BAJA

LOCAL COMERCIAL

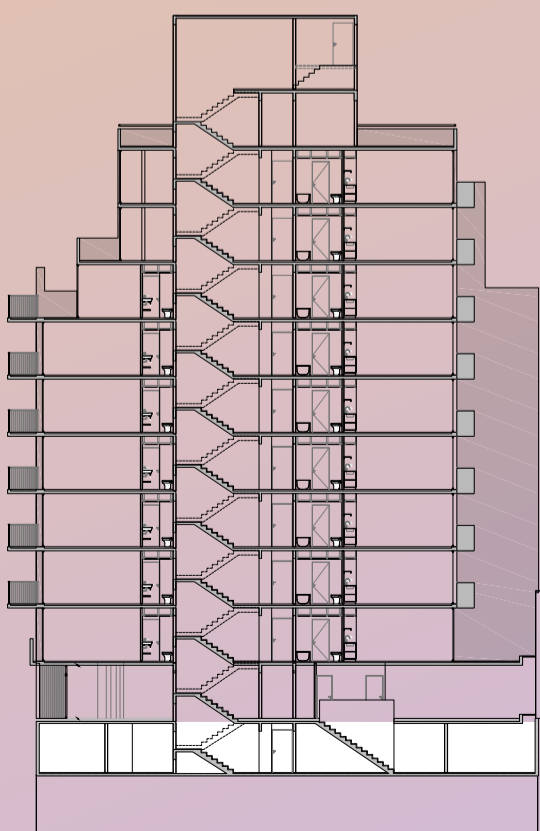
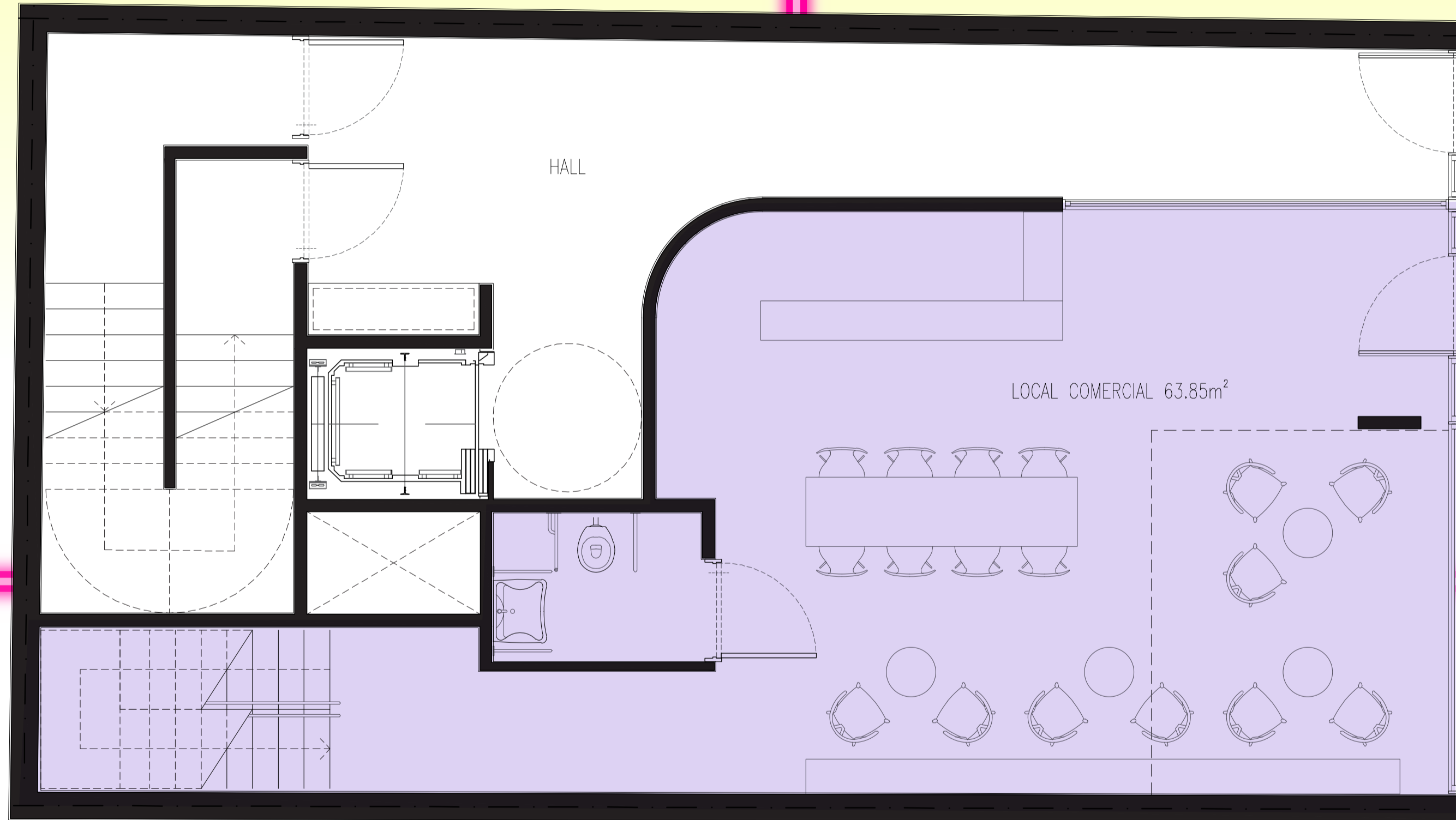
Subsuelo - 37,90 m²

Planta Baja - 63,84 m²

Entrepiso - 26,95 m²

Total - 128,69 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 1

UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. - 39,95 m²

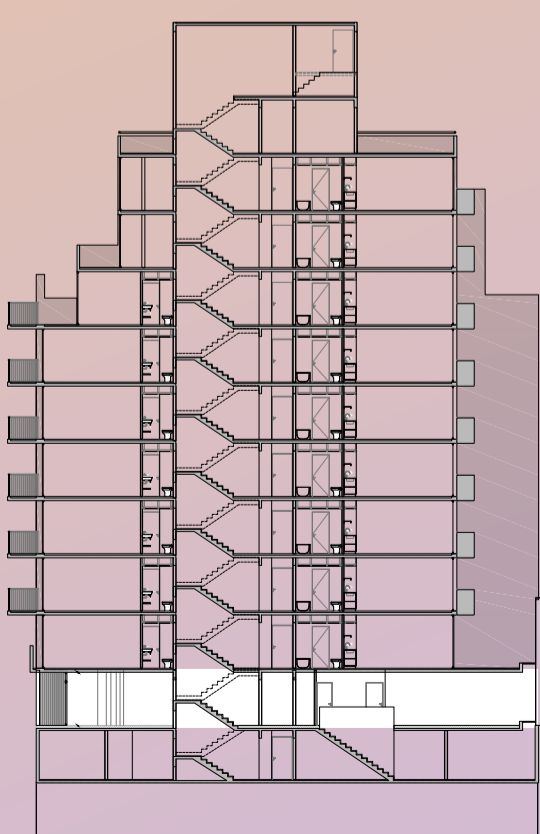
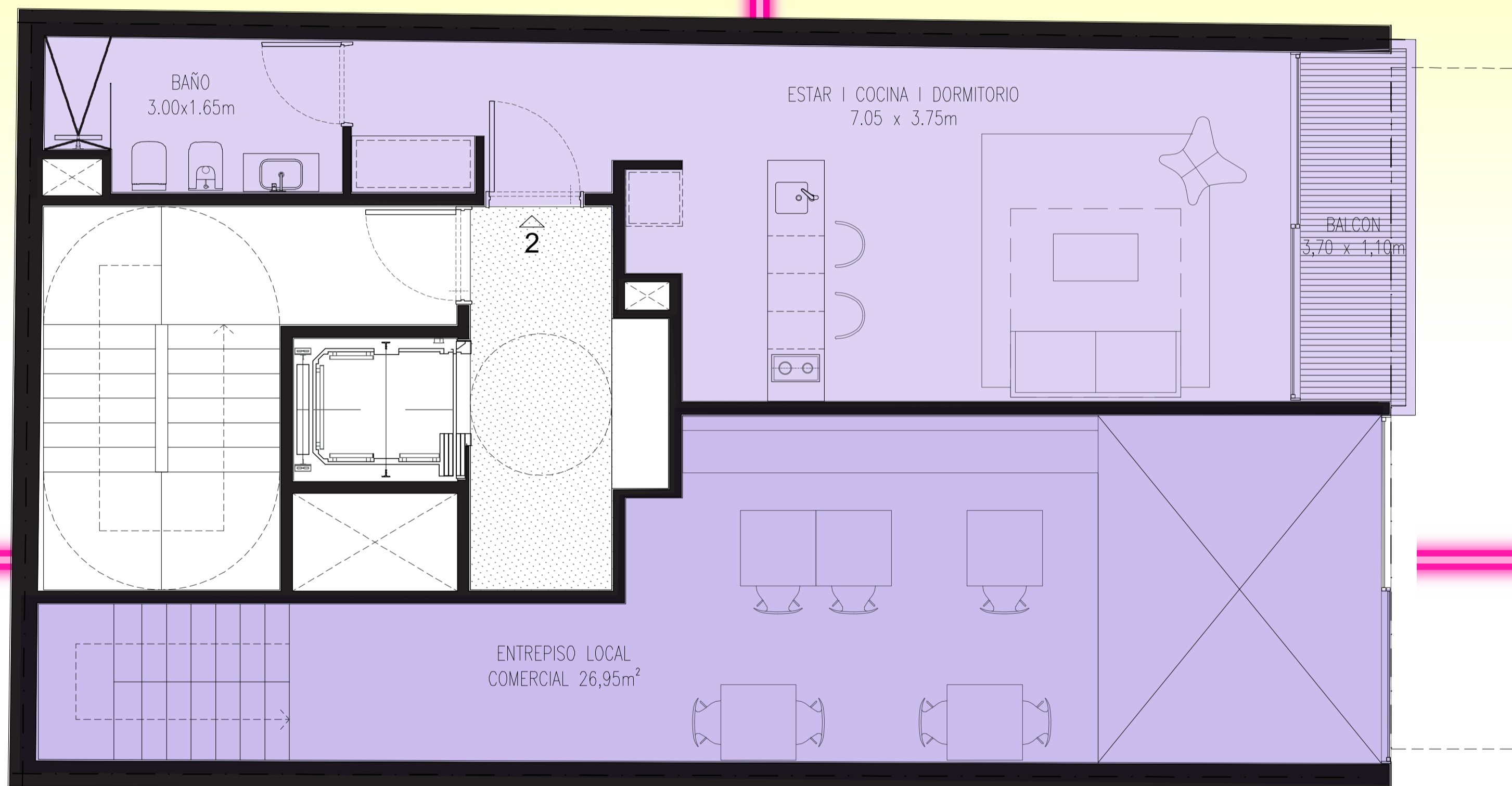
Balcón - 4,95 m²

Total - 44,90 m²

03 PLANTAS

FA!

CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 2 A 6

UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 43,95 m²

Balcón - 5,40 m²

Total - 49,35 m²

UNIDAD FUNCIONAL 2

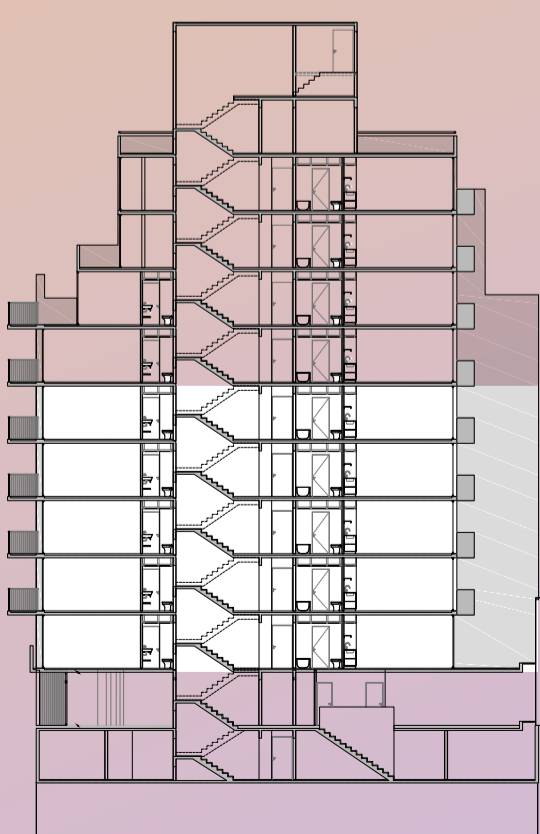
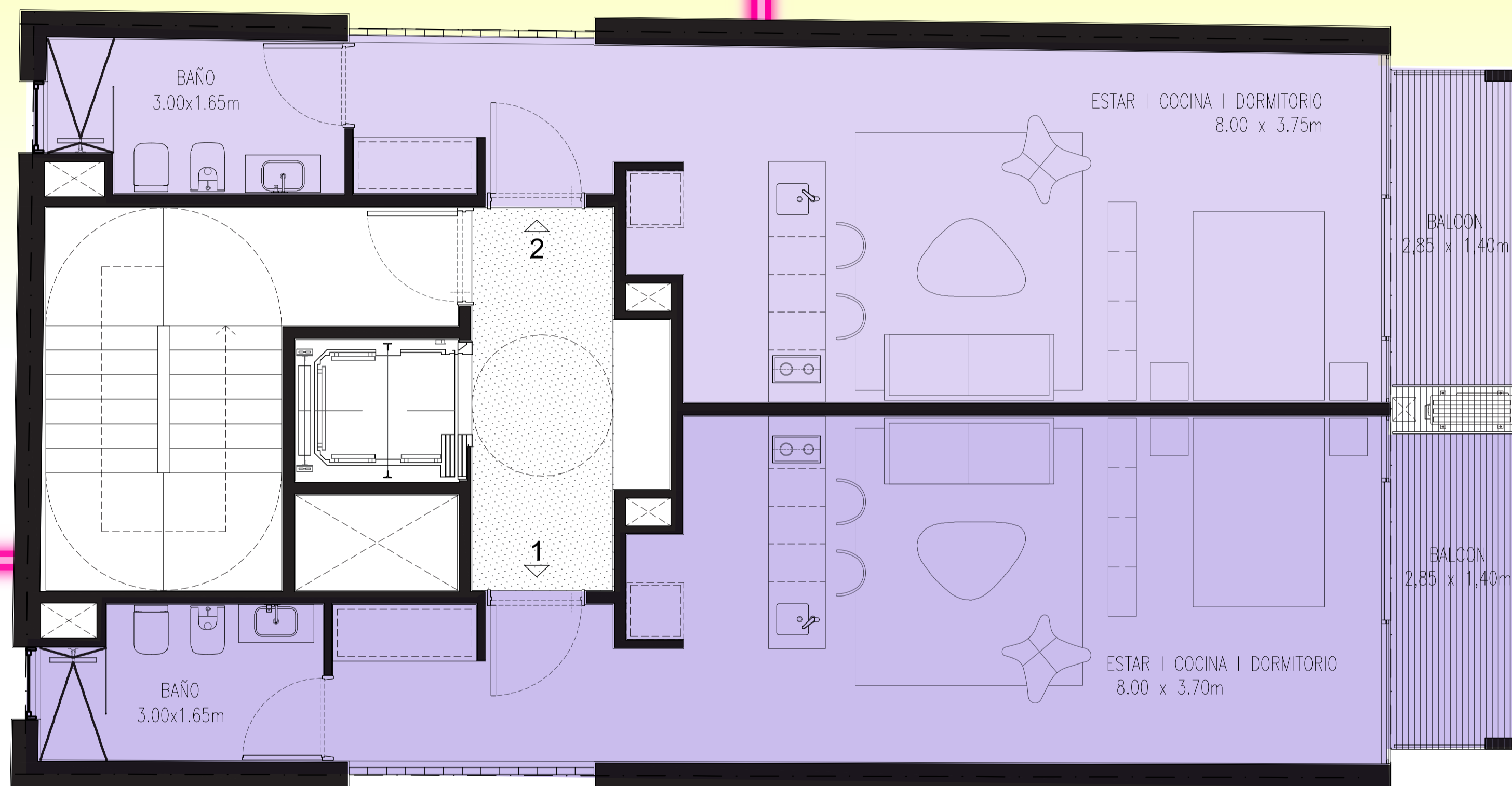
Sup. Cub. - 44,05 m²

Balcón - 5,40 m²

Total - 49,45 m²

03 PLANTAS

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 7

UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 35,95 m²

Balcón - 7,85 m²

Total - 43,80 m²

UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. - 36,15 m²

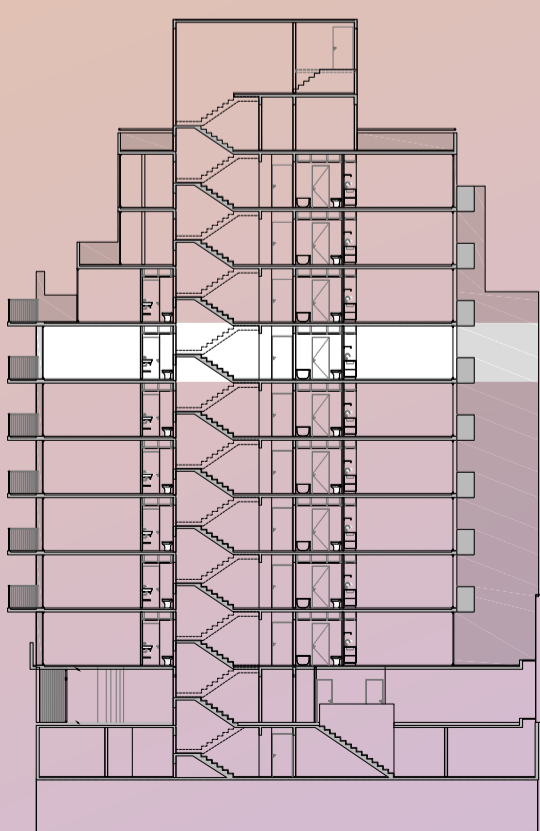
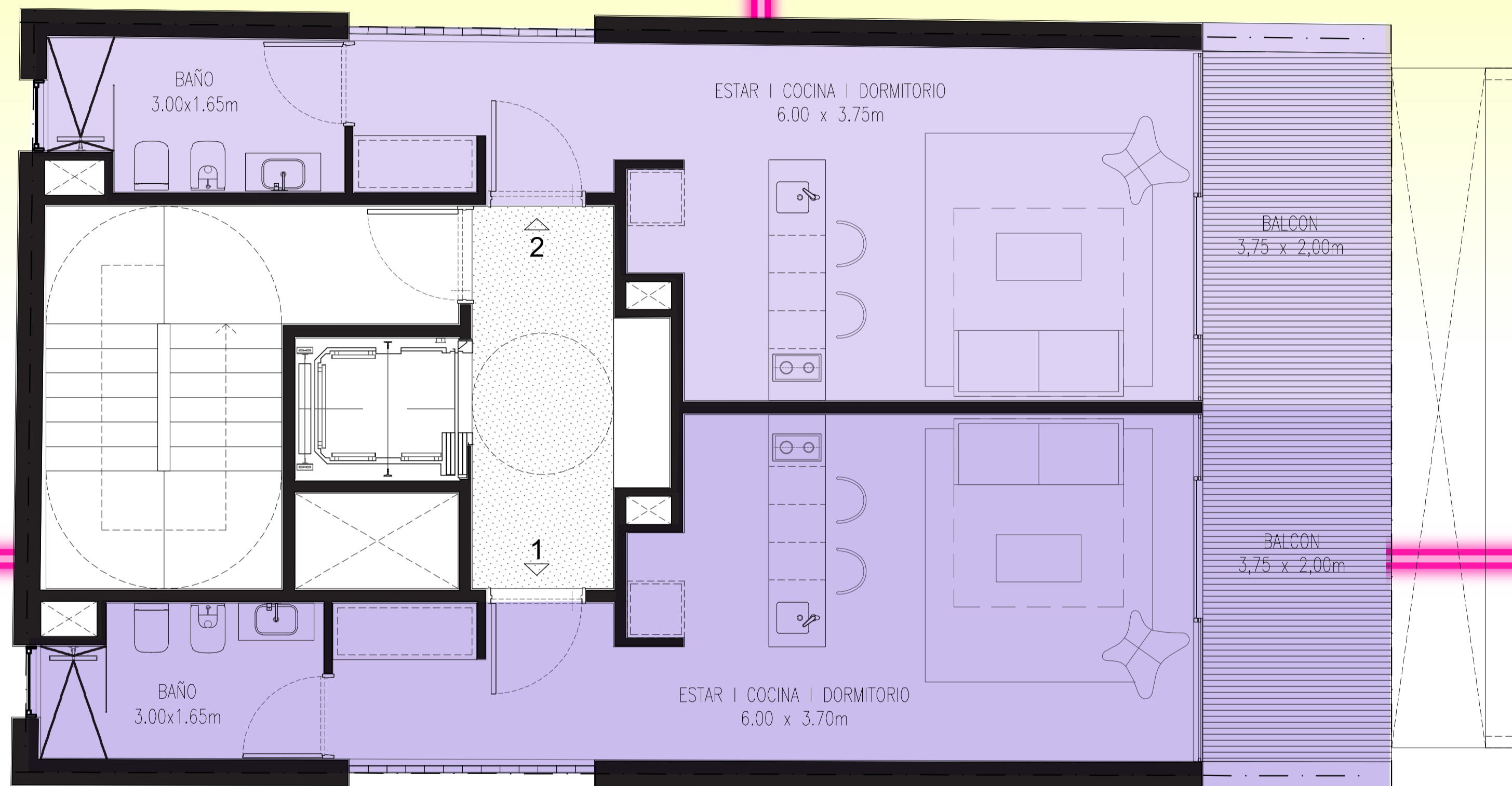
Balcón - 7,80 m²

Total - 43,95 m²

03 PLANTAS

FA!

CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 8

UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 56,35 m²

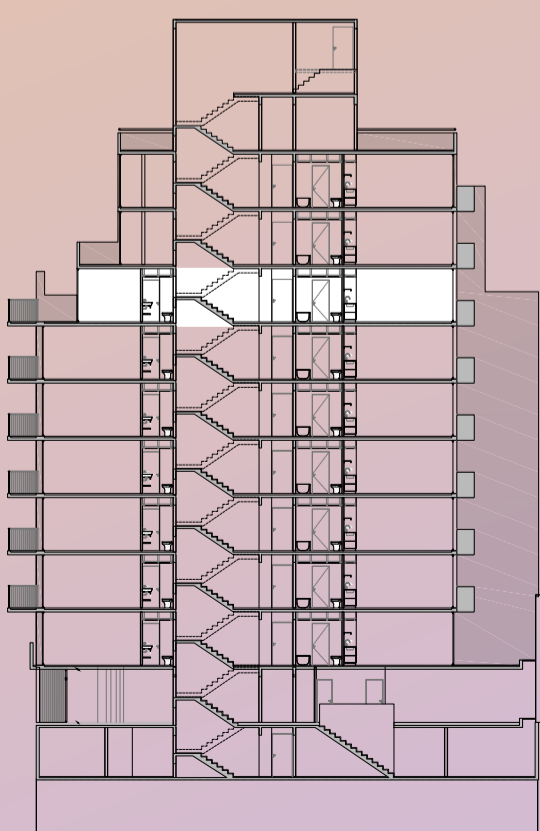
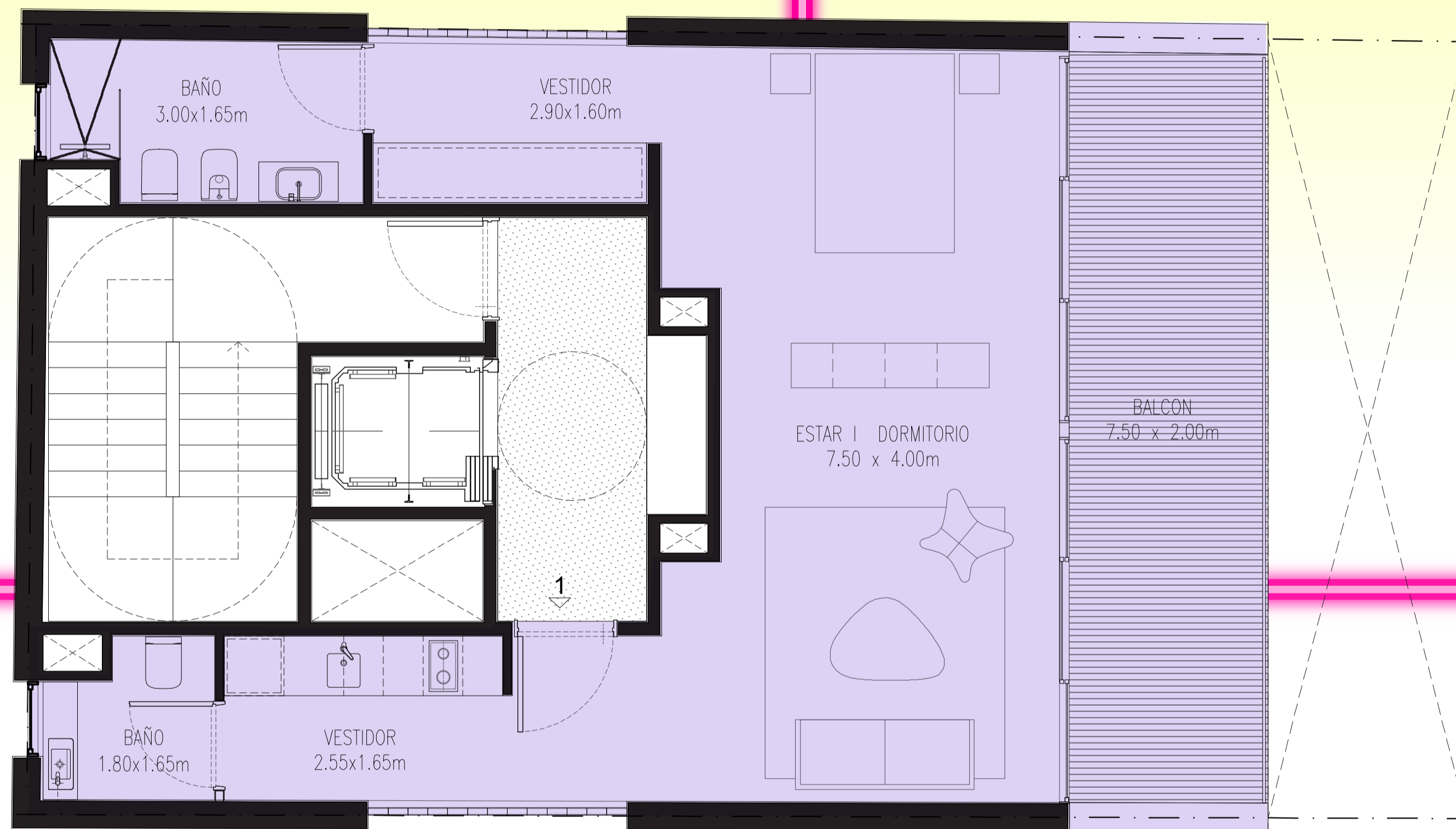
Balcón - 15,70 m²

Total - 72,05 m²

03 PLANTAS

FA!

CARRANZA



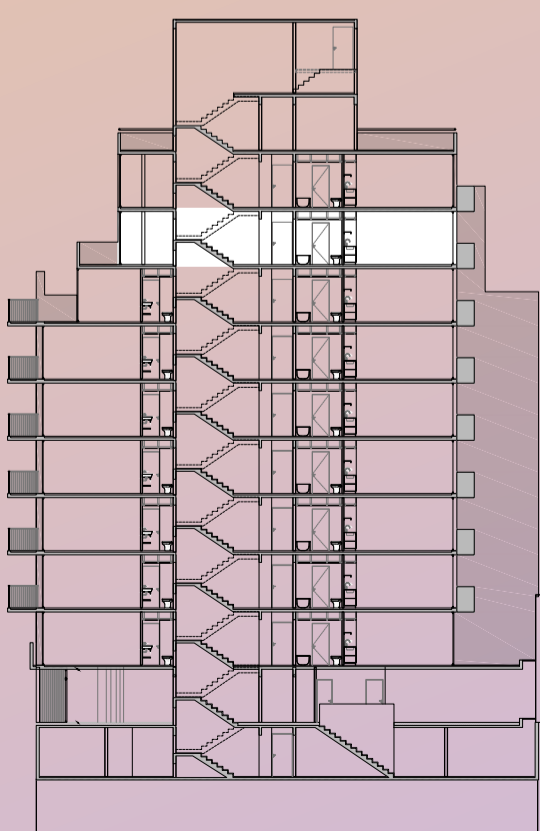
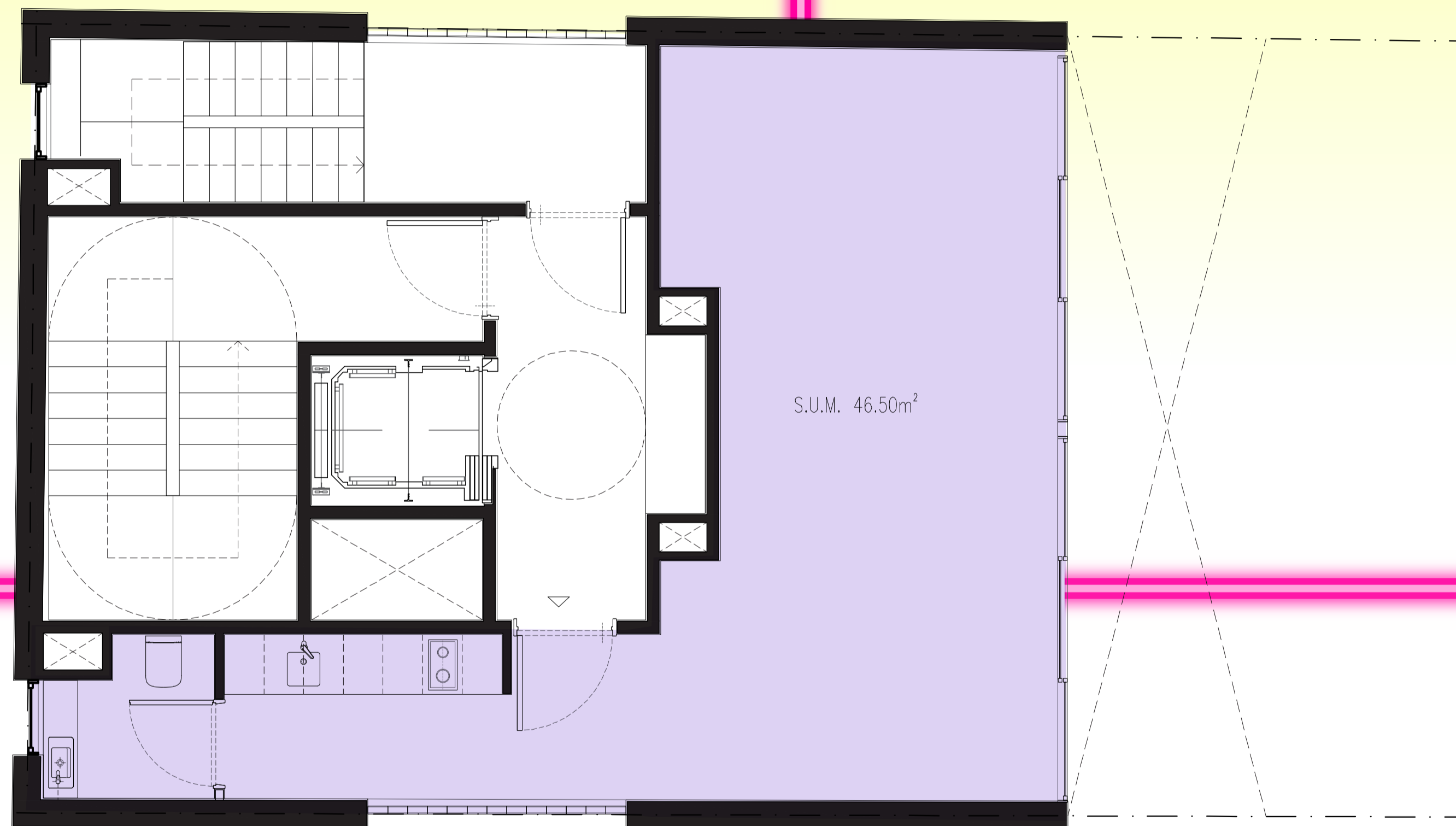
El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 9

03 PLANTAS

FA!
CARRANZA



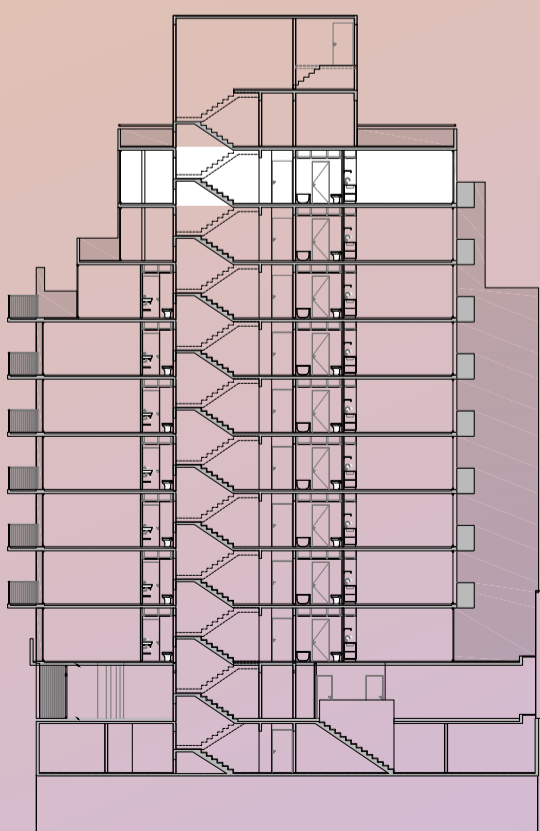
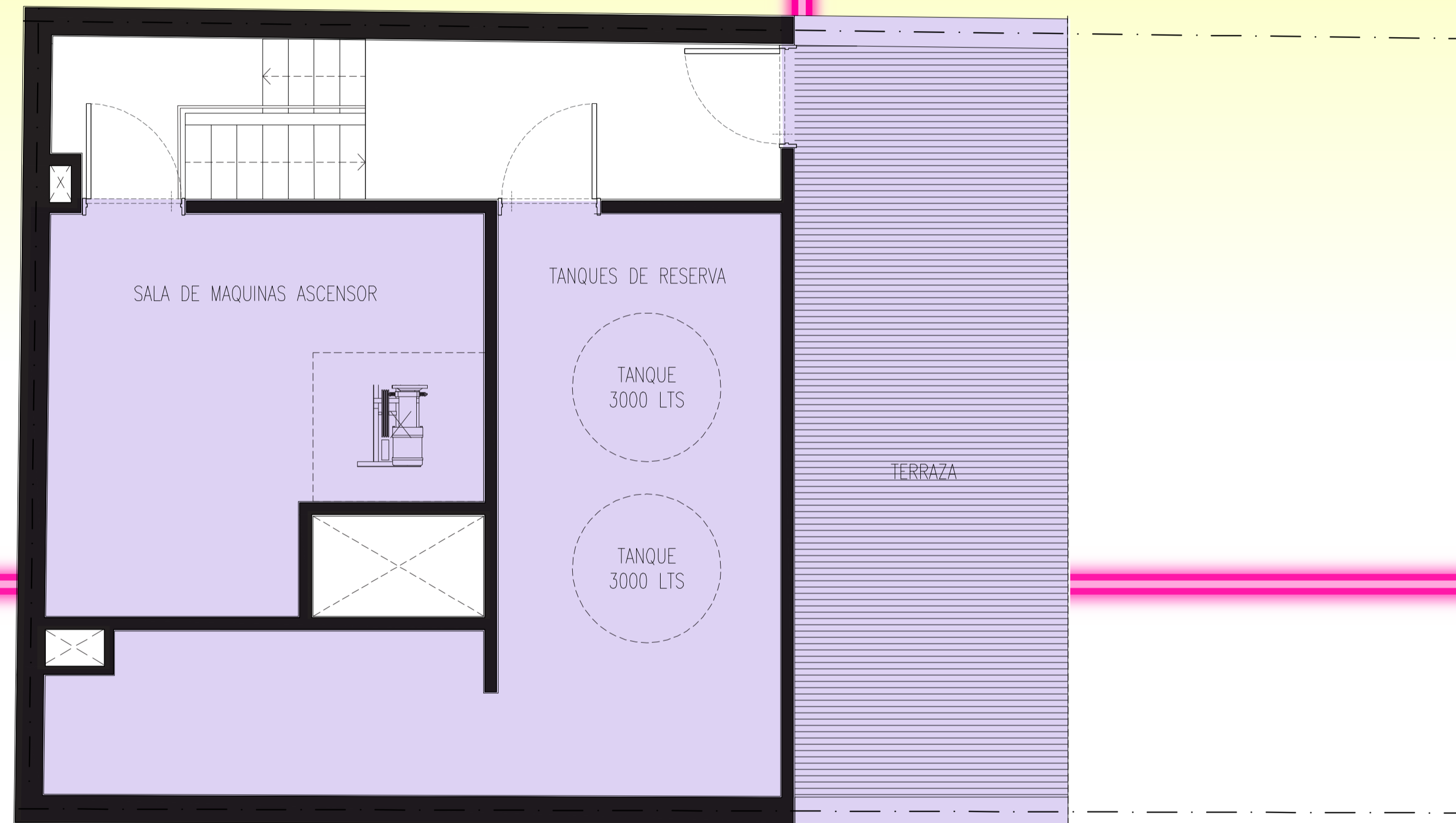
El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



PISO 10

03 PLANTAS

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



UNIDADES



04 UNIDADES

LOCAL COMERCIAL

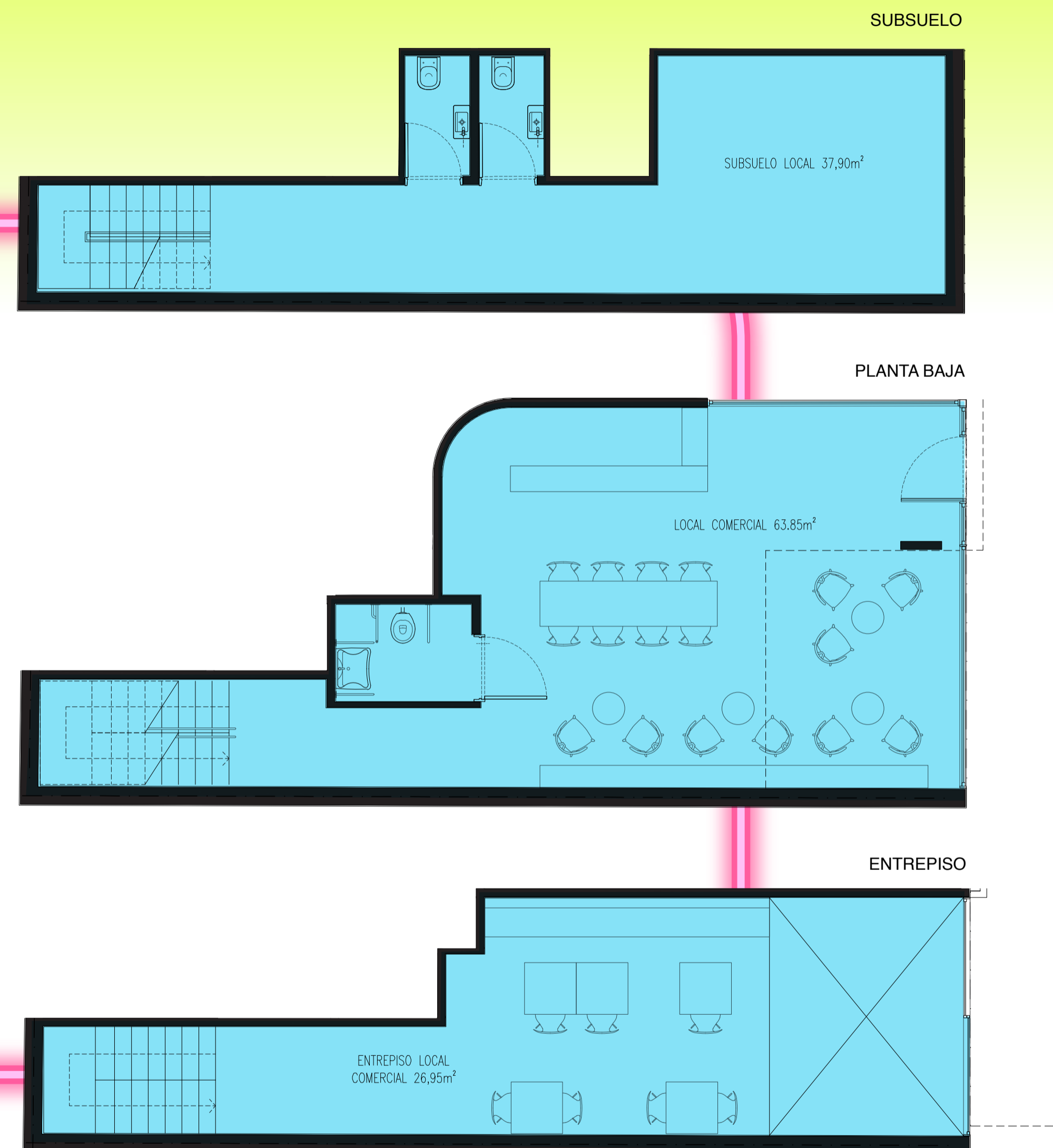
Subsuelo - 37,90 m²

Planta Baja - 63,84 m²

Entrepiso - 26,95 m²

Total - 128,69 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 1

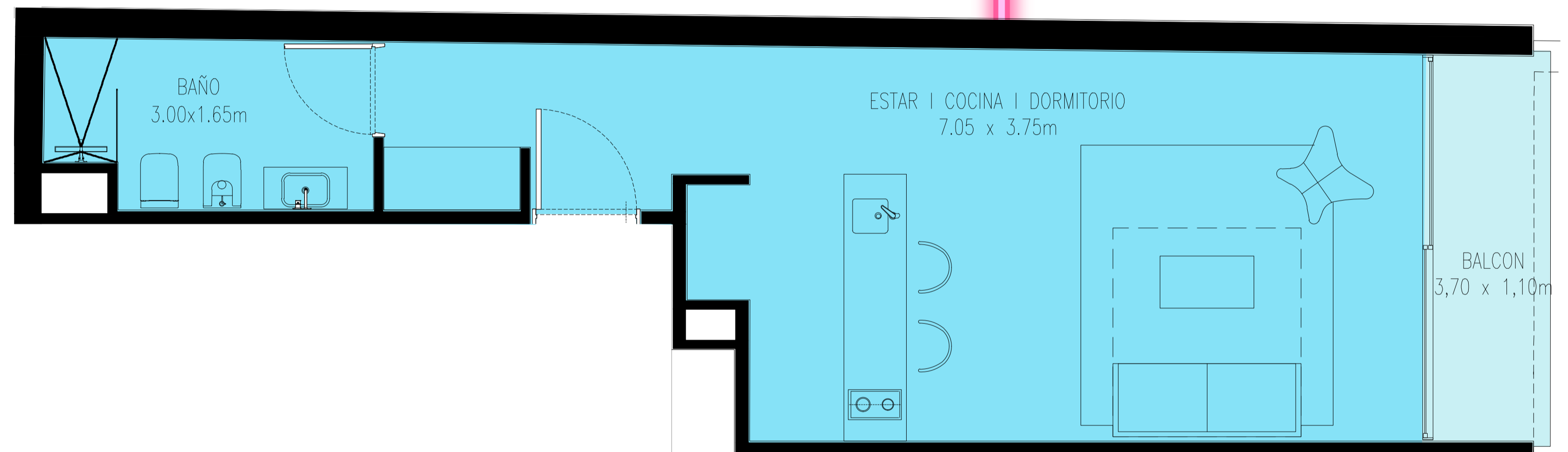
UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. - 39,95 m²

Balcón - 4,95 m²

Total - 44,90 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 2 A 6

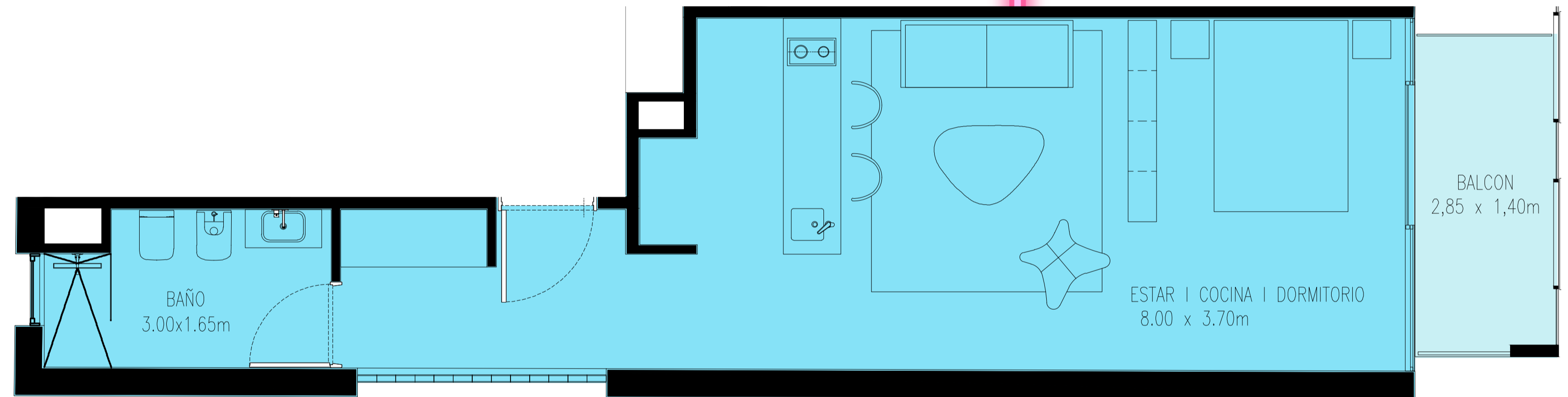
UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 43,95 m²

Balcón - 5,40 m²

Total - 49,35 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 2 A 6

UNIDAD FUNCIONAL 2

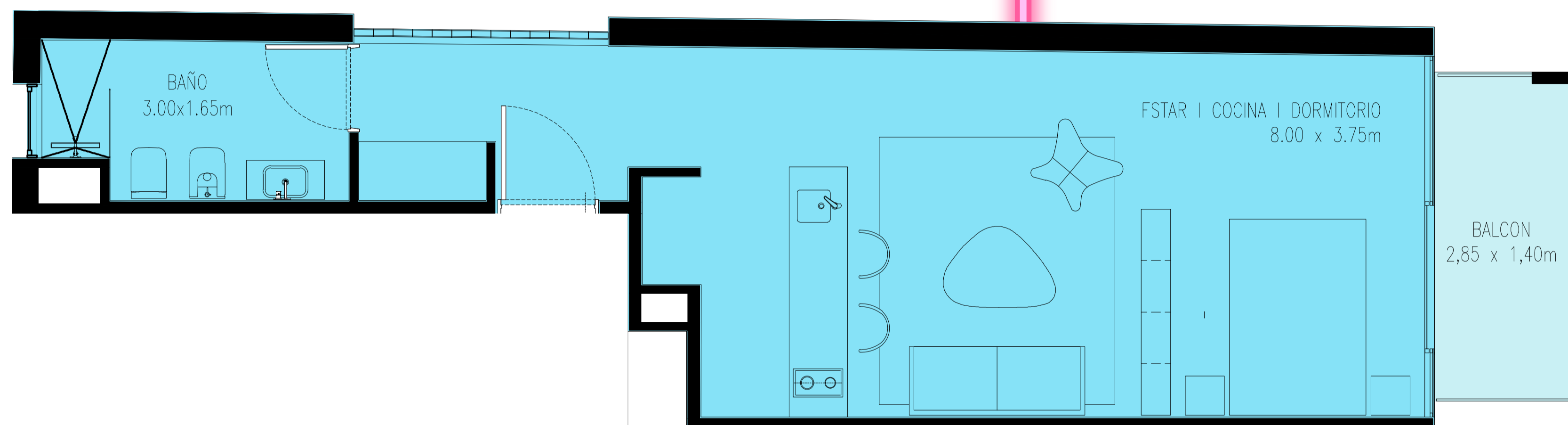
Sup. Cub. - 44,05 m²

Balcón - 5,40 m²

Total - 49,45 m²

FA!

CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 7

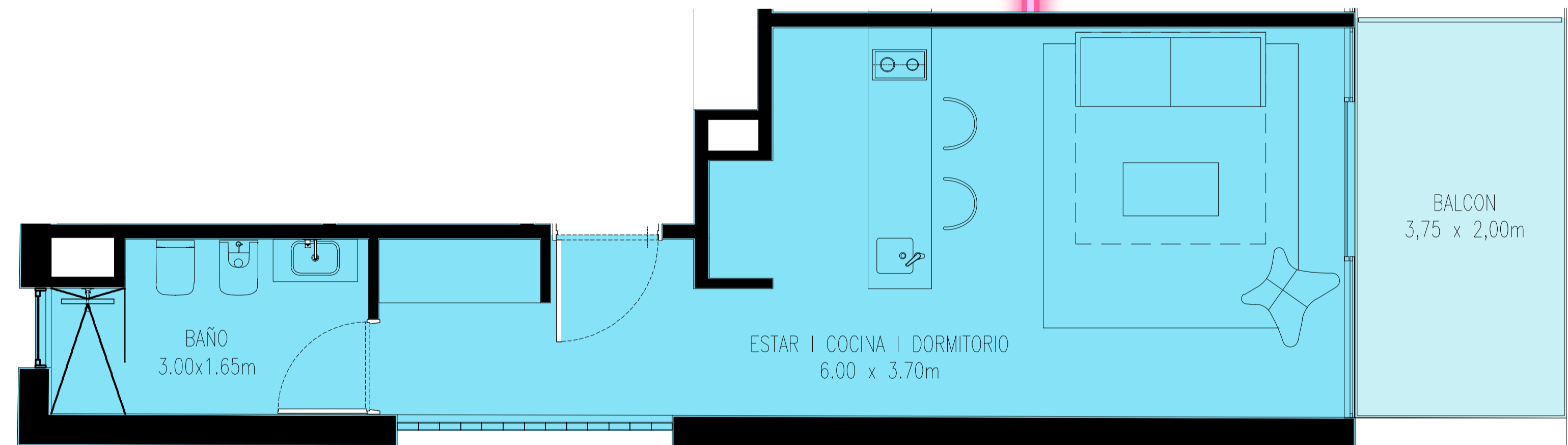
UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 35,95 m²

Balcón - 7,85 m²

Total - 43,80 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 7

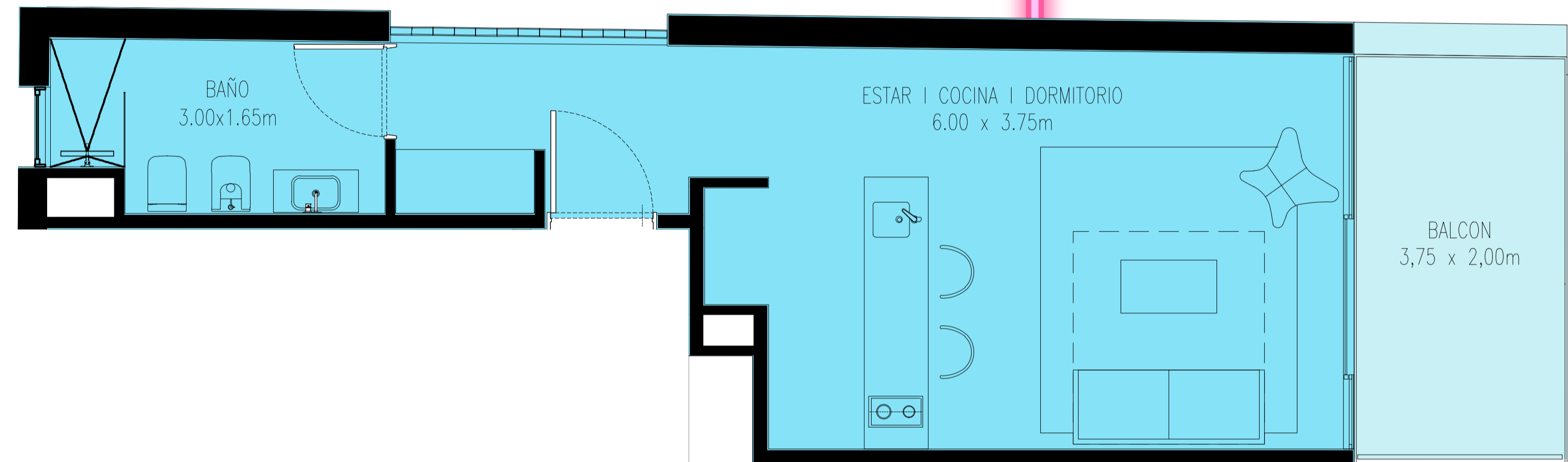
UNIDAD FUNCIONAL 2

Sup. Cub. - 36,15 m²

Balcón - 7,80 m²

Total - 43,95 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



04 UNIDADES

PISO 8

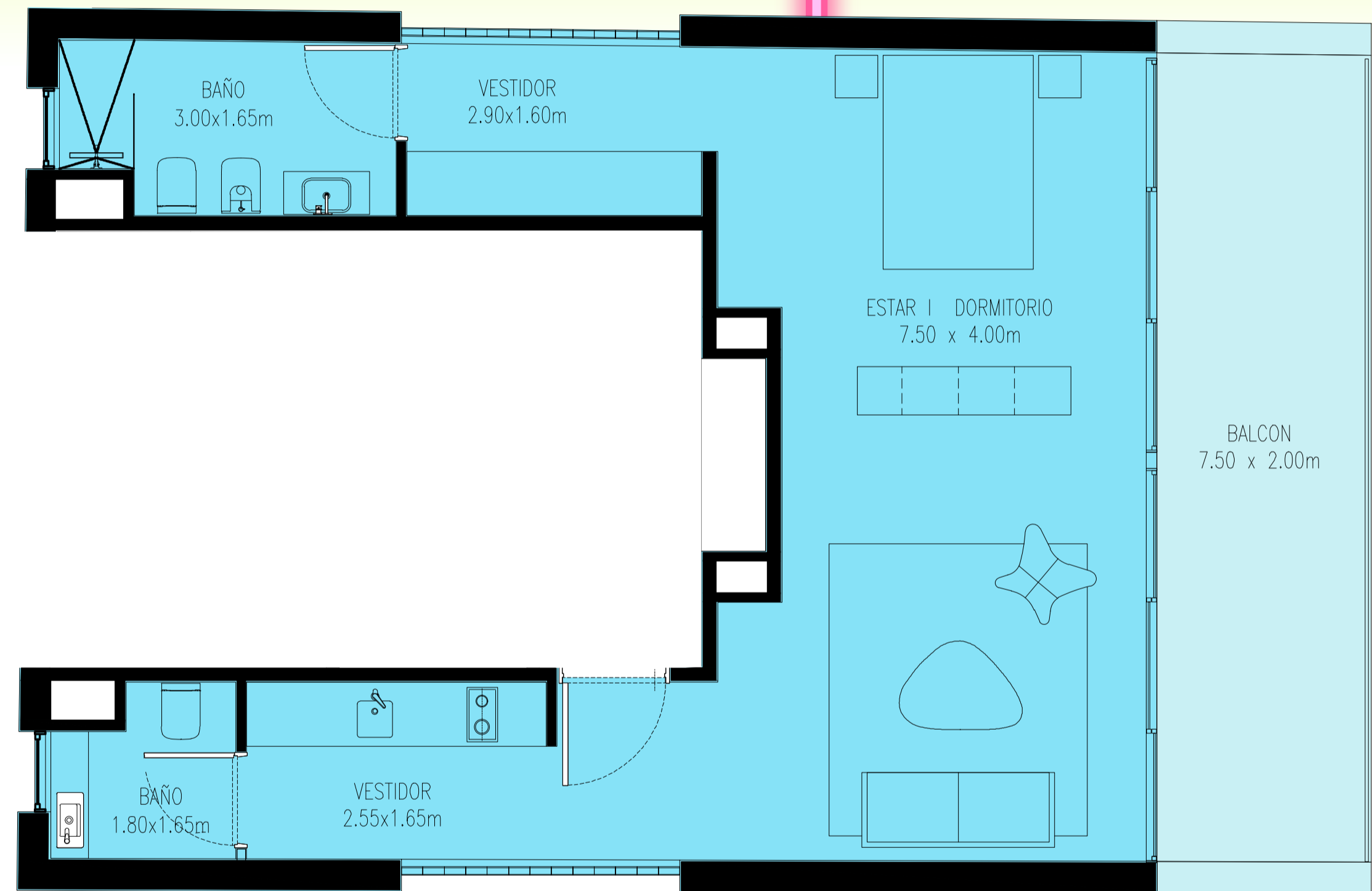
UNIDAD FUNCIONAL 1

Sup. Cub. - 56,35 m²

Balcón - 15,70 m²

Total - 72,05 m²

FA!
CARRANZA



El plano de planta es ilustrativo y referencial y podrá variar conforme se realice el proyecto definitivo. Las medidas incluyen muros interiores y perimetrales y fueron tomadas según cálculo de FOT. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. No se provee el equipamiento. Imágenes son ilustrativas y no contractuales. Crédito fotos Palermo: Google Images



OTROS PROYECTOS



FITZ ROY 1982



LUMIERE URBANO



CARRANZA 2181



OBLIGADO 1430



OLAZABAL 2424



LIBERTADOR 202



GUATEMALA 5574



FITZ ROY 2070



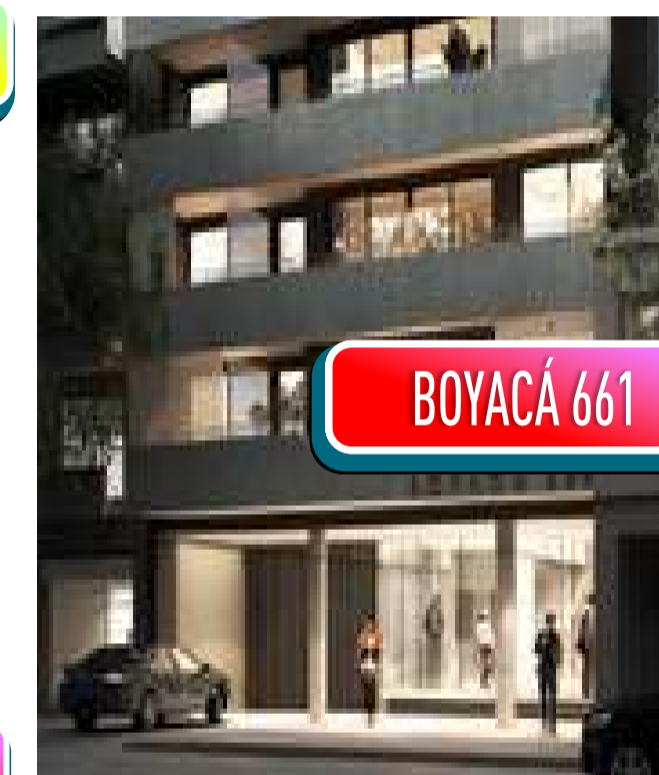
3 DE FEBRERO 990



FOREST 614



ORO 2155



BOYACÁ 661



FITZ ROY 2231



INDEPENDENCIA 4085



ORO 2188



HONDURAS 6080



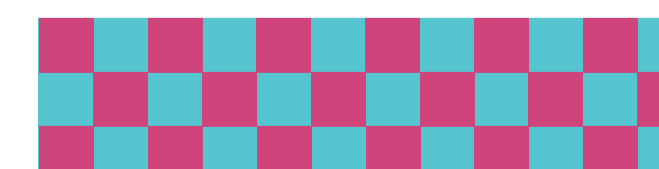
VFE 584



LMC 38



DORREGO 1647



ENTREGADO

EN OBRA

LANZAMIENTO



06 FAIRES

DESARROLLO Y ADMINISTRACIÓN



FAIRES



11 3879-2727

www.faires.com.ar

FAA!

CARRANZA

CARRANZA

2181